

Vily Belmond pri mori

ROGOZNICA

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Vily Belmond pri mori

LIVING AREA
465 m2

PLOT SIZE
1.100 m2

PRICE
3.990.000 €

BATHROOMS
6

ROOMS
4

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Vily Belmond – projekt skutočného architektonického klenotu, ktorý stelesňuje súčasný stredomorský luxus. Tieto výnimočné nehnuteľnosti v prvotriednej lokalite v prvom rade pri mori v Rogoznici očaria sofistikovaným dizajnom, neprekonateľným komfortom a podmanivými panoramatickými výhľadmi na more. Rogoznica, známa idylickými plážami, krištáľovo čistým morom a nedotknutou prírodou, patrí k najvyhľadávanejším destináciám na Jadrane. Vďaka ideálnej polohe medzi Šibenikom a Splitom, ktoré sú zapísané v Zozname svetového dedičstva UNESCO, ponúka pokojnú atmosféru, prístav pre jachty svetovej úrovne a jednoduchý prístup k niektorým z najfascinujúcejších kultúrnych a prírodných pamiatok Chorvátska. Každá z víl Belmond stojí na pozemku s rozlohou 1 100 m2 a ponúka 465 m2 vnútorných priestorov, ktoré dopĺňa ďalších 260 m2 starostlivo navrhnutých vonkajších obytných plôch. Každý prvok týchto rezidencií bol navrhnutý tak, aby vytváral pocit harmónie, exkluzivity a vycibreného vkusu a ponúkol budúcim majiteľom životný štýl, ktorý definuje luxus a pokoj. Vily Belmond sa rozprestierajú na štyroch podlažiach prepojených elegantným vnútorným schodiskom. Architektúra víl zdôrazňuje čisté línie, otvorený priestor a dokonalé splynutie s úchvatným prírodným prostredím. Suterén ponúka zázemie na oddych aj praktické využitie. Nachádza sa tu technická miestnosť, práčovňa a viacero skladových priestorov, ako aj wellness zóna s posilňovňou, saunou, sprchami a relaxačnou zónou. Prízemie je srdcom vily. Otvorený obývací priestor s jedálňou rámujú presklené steny od podlahy po strop, ktoré ho zaplavujú prirodzeným svetlom a ponúkajú neprerušený výhľad na more. Elegantná kuchyňa so špajzou a priľahlou vínnou pivnicou dopĺňa životný štýl vybranej gastronómie a spoločenských stretnutí.

AMENITIES

Bazén ✓ Fitness ✓ Parkovanie ✓ Prvý rad pri mori ✓ Sauna ✓ Terasa ✓ Výhľad na more ✓ Záhrada ✓




