

Villa Solaria

OMIŠ

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villa Solaria

LIVING AREA
160 m2

PLOT SIZE
590 m2

PRICE
980.000 €

BATHROOMS
6

ROOMS
6

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Villa Solaria, ktorá sa týči v idylickej prímorskej dedinke neďaleko mesta Omiš, je pôsobivým príkladom modernej architektúry a pobrežnej elegancie. Táto novopostavená nehnuteľnosť, vzdialená iba 50 metrov od trblietavého Jadranského mora, ponúka pokojné útočisko, kde sa luxus snúbi s prírodou a súčasná elegancia plynule splýva s úchvatnou prírodnou krásou dalmatínskeho pobrežia. Villa Solaria stojí na pozemku s rozlohou 590 m2 a ponúka 160 m2 vynikajúco navrhnutého obytného priestoru rozdeleného do troch prepojených objektov. Vila disponuje šiestimi spálňami, z ktorých každá má vlastnú kúpeľňu pre maximálne pohodlie. Okná od podlahy až po strop zaplavujú interiéry prirodzeným svetlom, zatiaľ čo sofistikovaná paleta jemných neutrálnych tónov, prvotriedne materiály a dizajnový nábytok vytvárajú atmosféru nenápadného luxusu. Každý detail bol starostlivo premyslený – od kuchýň na mieru až po štýlové obývacie priestory – a zaručuje súkromie i pohodlie pre väčšie skupiny či rodiny. Elegantné mostíky spájajúce jednotlivé časti vily vytvárajú plynulé prechody medzi súkromným útočiskom a spoločnými priestormi a ponúkajú úchvatné panoramatické výhľady na more. Villa Solaria ponúka nádherné vonkajšie priestory s priestrannými terasami, oddychovými zónami pod holým nebom a harmonickým prepojením interiéru s exteriérom, ktoré sú stvorené na relax i spoločenské stretnutia. Srdcom celého sídla je vyhrievaný infinity bazén so slnečnou terasou a bujnou stredomorskou záhradou, ktoré vytvárajú dokonalú kulisu pre pokojné popoludnia. Vonkajšia jedálenská zóna s tradičným kamenným grilom Vás pozýva vychutnať si stolovanie pod holým nebom s očarujúcim výhľadom na more. Villa Solaria bola navrhnutá s dôrazom na každý detail. Od štýlového zariadenia a moderných interiérov až po harmonické spojenie jemných neutrálnych tónov a prirodzeného svetla – všetko tu vyžaruje vycibrenú eleganciu. Táto vila ponúka úplné súkromie a zároveň sa nachádza v pohodlnej blízkosti pôvabných miest Omiš a Split, ktoré sú známe svojím bohatým kultúrnym dedičstvom, vynikajúcou gastronómiou a pestrou ponukou turistických i zábavných atrakcií. Villa Solaria predstavuje jedinečnú príležitosť vlastniť exkluzívne útočisko na jednom z najvyhľadávanejších miest Chorvátska. Táto nehnuteľnosť je skutočne výnimočná – s nedotknutými plážami len pár krokov od domu, panoramatickými výhľadm...

AMENITIES

Bazén ✓ Energetický certifikát ✓ Parkovanie ✓ Terasa ✓ Výhľad na more ✓ Záhrada ✓ Zariadené ✓







