

Villa Oasis

ROGOZNICA

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villa Oasis

LIVING AREA
110 m2

PLOT SIZE
570 m2

PRICE
680.000 €

BATHROOMS
2

ROOMS
4

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Villa Oasis, zasadená do jednej z najmalebnejších a najpokojnejších zátok dalmatínskeho pobrežia, v očarujúcej zátoke Stari Trogir, ponúka vyberané spojenie súkromia, pohodlia a autentického stredomorského života. Vila, obklopená nedotknutou prírodou a s úchvatným výhľadom na Jadranské more, je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú súkromné útočisko pri mori – či už ako rekreačné sídlo, alebo ako investíciu s výborným potenciálom turistického prenájmu. Villa Oasis stojí na pozemku s rozlohou 570 m2 a rozkladá sa na dvoch podlažiach s celkovou obytnou plochou 110 m2. Premyslene navrhnuté dispozičné riešenie zaručuje vysokú úroveň pohodlia a súkromia. V suteréne sa nachádza priestranná spálňa s vlastnou kúpeľňou, ktorá je ideálna pre hostí alebo členov rodiny túžiacich po väčšom súkromí. Prízemie je koncipované ako svetlý, vzdušný a funkčný otvorený obytný priestor. Moderná kuchyňa, jedáleň a pohodlná obývacia izba na seba plynule nadväzujú a vytvárajú elegantný a príjemný priestor pre každodenný život i spoločenské stretnutia. Veľké presklené plochy otvárajú interiér do exteriéru a zároveň rámujú nádherné výhľady na more. Na tomto podlaží sa nachádzajú aj ďalšie tri spálne a kúpeľňa. Jednou z najpríťažlivejších predností vily je jej atraktívny vonkajší priestor. Priestranná terasa prirodzene nadväzuje na obytnú časť a slúži ako jej predĺženie. Pohodlné posedenie a vonkajšia jedálenská zóna vytvárajú dokonalé prostredie pre uvoľnené stretnutia s rodinou a priateľmi, zatiaľ čo výhľady na more, pokojné okolie a osobitá dalmatínska krajina dotvárajú skutočne výnimočnú atmosféru. Pre ešte väčšie pohodlie a relax je Villa Oasis vybavená saunou, vonkajšou sprchou a priestorom na grilovanie. K dispozícii je aj vonkajšie parkovanie pre niekoľko vozidiel. Vila sa predáva kompletne zariadená a vybavená. Villa Oasis sa nachádza len 80 metrov od mora s priamym prístupom k moru a pláži, vďaka čomu svojim majiteľom ponúka vzácny pocit pokoja, súkromia a dôverného spojenia s prírodou. Zároveň poskytuje pohodlný prístup ku každodennej občianskej vybavenosti, vrátane reštaurácií, obchodov, prístavov a mnohých nádherných dalmatínskych pláží. Na dosah sú aj pôvabné historické mestá Trogir a Split, ako aj medzinárodné letisko Split. Villa Oasis predstavuje výnimočnú príležitosť pre tých, ktorí hľadajú kompletne vybavenú a starostlivo udržiavanú nehnuteľnosť s výhľadom na more v úchvatnom pobrežnom p...

AMENITIES

Parkovanie ✓ Sauna ✓ Terasa ✓ Výhľad na more ✓ Záhrada ✓ Zariadené ✓







