

Villa Navis

BRAČ

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villa Navis



LIVING AREA
180 m2



PLOT SIZE
605 m2



PRICE
1.300.000 €



BATHROOMS
3



ROOMS
4

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Villa Navis je exkluzívna kamenná nehnuteľnosť v prvom rade pri mori v jednej z najmalebnejších dedín na ostrove Brač, ktorý je známy krištáľovo čistým morom a nádhernými plážami. Brač je tretím najväčším ostrovom v Chorvátsku a jednou z najobľúbenejších turistických destinácií vďaka bohatému kultúrnemu a historickému dedičstvu a nedotknutej prírode. Niet divu, že ostrov často získava prestížne svetové ocenenia v oblasti cestovného ruchu. Ostrov Brač je s pevninou dobre spojený počas celého roka pravidelnými trajektovými a katamaránovými linkami a disponuje aj malým letiskom, vďaka čomu je ideálnou destináciou pre turistov či kupujúcich druhého domova, ktorí by nehnuteľnosť využívali celoročne. Villa Navis je dokonalým príkladom autentickej architektúry, ktorá plynulo splýva s okolitou stredomorskou krajinou a vďaka miestnym materiálom dosahuje harmóniu s prírodným prostredím tohto malebného miesta. Nachádza sa na priestrannom pozemku s rozlohou 605 m2 a ponúka 180 m2 obytnej plochy elegantne rozvrhnutej na dvoch podlažiach. Na prízemí vily sa nachádza priestranná obývacia izba, moderne vybavená kuchyňa, pohodlná jedáleň, jedna spálňa a kúpeľňa. Na poschodí sú tri elegantné spálne a dve priestranné kúpeľne. Interiér vily je presvetlený prirodzeným svetlom a sviežosťou a takmer z každej miestnosti sa naskytá malebný výhľad na more a idylickú zeleň obklopujúcu túto nádhernú nehnuteľnosť. Krásne upravená záhrada ponúka moderný bazén s priestrannou plochou na opaľovanie, pohodlný vonkajší lounge priestor ako stvorený na relax a kamenný vonkajší gril ideálny na prípravu a vychutnávanie tradičných špecialít. Villa Navis disponuje aj vonkajším parkovaním pre niekoľko vozidiel. Vzhľadom na vyhľadávanú polohu vily, krištáľovo čisté more, malebné pláže, blízkosť hlavných turistických centier na ostrove Brač a výborné dopravné spojenie s pevninou je Villa Navis ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú absolútne pohodlie a pokojný pobyt v stredomorskom prostredí na jednom z najpôsobivejších miest Jadranu.

AMENITIES

Balkón ✓ Bazén ✓ Energetický certifikát ✓ Parkovanie ✓ Prvý rad pri mori ✓ Terasa ✓ Výhľad na more ✓ Záhrada ✓ Zariadené ✓






DALMATIA

