

Stavebný pozemok s povolením na Brači

BRAČ

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Stavebný pozemok s povolením na Brači

LIVING AREA
m2

PLOT SIZE
470 m2

PRICE
179.000 €

BATHROOMS

ROOMS

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Tento atraktívny stavebný pozemok s rozlohou 470 m2, ležiaci v jednej z najkrajších zátok ostrova Brač, predstavuje výnimočnú investičnú príležitosť. Nehnuteľnosť sa nachádza v pokojnej zátoke a ponúka úchvatný výhľad na more i nádherné prírodné okolie – dokonalé spojenie súkromia, autentickej dalmátskej atmosféry a vynikajúcej polohy. Na výstavbu elegantnej luxusnej vily s bazénom, starostlivo navrhnutej tak, aby harmonicky splývala s prírodným prostredím a stredomorskou krajinou, už bolo vydané platné stavebné povolenie. Budúci majitelia tak môžu so stavbou začať okamžite, bez zdĺhavých administratívnych konaní, vďaka čomu je táto nehnuteľnosť mimoriadne atraktívnou investičnou príležitosťou. Ostrov Brač už roky patrí k najvyhľadávanejším destináciám na jadranskom pobreží. Krištáľovo čisté more, množstvo prírodných pláží, skryté zátoky a bujná stredomorská vegetácia lákajú návštevníkov i investorov z celého sveta. Spolu s vynikajúcou gastronomickou ponukou, luxusnými službami a bohatými možnosťami aktívnej aj oddychovej dovolenky vytvára Brač ideálne podmienky na celoročné bývanie či prémiový turistický prenájom. Ako najväčší dalmátsky ostrov, ležiaci medzi Splitom a Hvarom, má Brač výborné spojenie s pevninou vďaka pravidelným trajektovým linkám a neďalekému letisku nad Bolom, čo ešte viac zvyšuje jeho príťažlivosť pre zahraničných kupujúcich a investorov hľadajúcich druhý domov. Či už hľadáte exkluzívny pozemok na výstavbu luxusnej vily pri mori, alebo bezpečnú investíciu s výnimočným potenciálom výnosu, táto nehnuteľnosť predstavuje vzácnu príležitosť na trhu. Spojenie vynikajúcej polohy, výhľadu na more, existujúceho stavebného povolenia a jedinečného stredomorského prostredia robí z tohto pozemku ideálnu voľbu pre všetkých, ktorí na chorvátskom pobreží hľadajú autentický luxus.

AMENITIES

Výhľad na more







