

Apartmán Aspalatos

SPLIT

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Apartmán Aspalatos

LIVING AREA
137 m2

PLOT SIZE
m2

PRICE
720.000 €

BATHROOMS
2

ROOMS
5

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Apartmán Aspalatos sa nachádza v srdci Splitu, len 100 metrov od živej promenády Riva, a ponúka rozsiahle výhľady na Diokleciánov palác a ikonickú zvonicu Katedrály svätého Domnia. Duch bohatej histórie Splitu sa tu dokonale snúbi s podstatou stredomorského životného štýlu. Apartmán Aspalatos leží na jednom z najznámejších miest chorvátskeho pobrežia, obklopený stáročnou architektúrou, a predstavuje vzácnu príležitosť vytvoriť si exkluzívne mestské sídlo s výrazným potenciálom pre luxusný turistický prenájom. Apartmán s rozlohou 137 m2 tvorí priestranná obývacia izba, kuchyňa s jedálenskou časťou, päť spální, chodba, kúpeľňa, samostatná toaleta a dva balkóny. K ďalším prednostiam patrí sklad a prístup na terasu nad schodiskom. Nehnuteľnosť si vyžaduje rekonštrukciu, a tak budúcemu majiteľovi umožňuje pretvoriť priestor v súlade s vlastnou víziou a najvyššími súčasnými štandardmi bývania. Premyslený architektonický návrh môže z apartmánu urobiť elegantnú rezidenciu, v ktorej sa historický charakter stretáva s moderným stredomorským luxusom a hlavnú úlohu zohrávajú úchvatné výhľady na mesto. Apartmán Aspalatos je mimoriadne atraktívny pre tých, ktorí chcú vytvoriť luxusné turistické ubytovanie. Veľkorysá dispozícia, bezkonkurenčná blízkosť promenády Riva a ikonických pamiatok mesta, ako aj autentické historické prostredie z neho robia ideálnu príležitosť na vybudovanie luxusného ubytovania pre hostí, ktorí sa chcú ponoriť do duše starého mesta Split. Vďaka starostlivej rekonštrukcii a inšpirovanému interiérovému dizajnu sa nehnuteľnosť môže stať jedinečným mestským útočiskom, ktoré spája historické čaro, moderný komfort a neprekonateľnú polohu v srdci kultúrneho, gastronomického a pulzujúceho života Splitu. Apartmán Aspalatos predstavuje vzácnu šancu investovať do nehnuteľnosti plnej charakteru v historickom jadre Splitu. Či už ho vnímate ako elegantné súkromné sídlo, alebo ako exkluzívny luxusný prenájom, tento apartmán ponúka základ pre domov s osobitou stredomorskou dušou – kde sa antické dedičstvo mesta a jeho živý mestský rytmus snúbia s rafinovanosťou moderného života pri mori. *** Kupujúci neplatí realitnú províziu

AMENITIES

Balkón ✓ Výhľad na more ✓ Zariadené ✓


JADROLINIJA
JADROLINIJA





