

Villa Serafina

ŠIBENIK

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villa Serafina

LIVING AREA
215 m2

PLOT SIZE
415 m2

PRICE
1.900.000 €

BATHROOMS
4

ROOMS
4

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Villa Serafina to nowo wybudowana willa na wyspie Murter. Stoi na działce o powierzchni 415 m2 i oferuje 215 m2 starannie zaprojektowanej przestrzeni mieszkalnej. Położenie tuż przy morzu zapewnia ekskluzywny dostęp do plaży oraz niczym nieprzesłonięte, zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki. Murter, prawdziwa perła Adriatyku, słynie z nieskażonego piękna przyrody, krystalicznie czystego morza i autentycznego śródziemnomorskiego uroku, który zachwyca wymagających gości z całego świata. Położona między stałym lądem a archipelagiem Kornati, ta ekskluzywna wyspa jest uosobieniem spokoju, prywatności i ponadczasowej elegancji. W tej idyllicznej scenerii, łącząc współczesną architekturę z niezrównanym kunsztem wykonania, Villa Serafina jest idealnym wyborem dla osób ceniących wyjątkowy komfort i wyrafinowany styl życia. Zbudowana z bezkompromisową dbałością o jakość i szczegóły, nieruchomość ta stanowi doskonałe połączenie funkcjonalności i estetycznej perfekcji. Zastosowanie najwyższej klasy materiałów i wykończeń gwarantuje trwałość oraz ponadczasową wartość. Na parterze znajduje się przestronna część dzienna, w której minimalistyczna elegancja spotyka się z panoramicznymi widokami na bezkresny Adriatyk. Wypełniona naturalnym światłem wpadającym przez rozległe przesuwne przeszklenia, przestrzeń ta płynnie przechodzi w obszerny taras. Ta plenerowa oaza, wyposażona w strefę do opalania i duży basen, jest idealnym miejscem do pełnego relaksu i wypoczynku. Elegancka jadalnia i w pełni wyposażona kuchnia dla smakoszy zostały harmonijnie połączone z częścią dzienną, tworząc atmosferę idealną zarówno na kameralne kolacje, jak i rodzinne spotkania. Na tym samym poziomie luksusowa sypialnia dla gości z własną łazienką zapewnia prywatność i komfort, a dodatkowe pomieszczenia gospodarcze i pralnia gwarantują optymalną funkcjonalność i organizację przestrzeni. Na piętrze znajdują się trzy wystawne sypialnie, każda z własną łazienką, garderobą i bezpośrednim wyjściem na zadaszony taras. Willa dysponuje miejscami parkingowymi zarówno przed budynkiem, jak i za nim. Villa Serafina to znacznie więcej niż nieruchomość – to idealne miejsce dla osób poszukujących ponadczasowego piękna, spokoju i luksusu w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji na wybrzeżu Adriatyku. To doskonała okazja inwestycyjna – zarówno jako letnia rezydencja, jak i nieruchomość o znakomitym potencjale w zakresie wynajmu turystycznego.

AMENITIES

Balkon ✓ Basen ✓ Ogród ✓ Parking ✓ Pierwsza linia brzegowa ✓ Taras ✓ Widok na morze ✓







