

Villa Rivera Heights

PRIMOŠTEN

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villa Rivera Heights



LIVING AREA
310 m2



PLOT SIZE
610 m2



PRICE
2.000.000 €



BATHROOMS
5



ROOMS
4

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Położona w jednej z najbardziej pożądanych i ekskluzywnych dzielnic mieszkalnych Primošten, ta spektakularna współczesna willa zapewnia pełną prywatność oraz zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki na Adriatyk, urokliwe stare miasto Primošten i okoliczne wyspy. Otoczona bujną śródziemnomorską zielenią Vila Riviera Heights doskonale łączy nowoczesny luksus, wyrafinowany design i autentyczny śródziemnomorski styl życia, oferując niezrównany komfort zamieszkania w jednym z najbardziej pożądanych nadmorskich miejsc Chorwacji. Primošten to malownicze nadmorskie miasteczko słynące z tradycyjnego dalmatyńskiego uroku, wąskich kamiennych uliczek i pięknych plaż o krystalicznie czystej wodzie. Z biegiem lat stało się jednym z najbardziej poszukiwanych miejsc nad Adriatykiem, przyciągając wymagających podróżnych i inwestorów, którzy cenią spokój, autentyczność i piękno natury. Vila Riviera Heights, wzniesiona na działce o powierzchni 610 m2, oferuje 310 m2 eleganckiej przestrzeni mieszkalnej rozmieszczonej na dwóch kondygnacjach. Otwarty układ, wysokie sufity i przeszklone ściany od podłogi do sufitu zapewniają mnóstwo naturalnego światła oraz spektakularne widoki na morze z niemal każdego pomieszczenia. Zastosowanie najwyższej jakości materiałów, minimalistycznych linii i ciepłych faktur tworzy idealną równowagę między wyrafinowaniem a komfortem. Na parterze znajduje się przestronny salon w otwartym układzie, jadalnia oraz w pełni wyposażona nowoczesna kuchnia, płynnie połączone z tarasem. Na tym poziomie mieszczą się również dwie sypialnie z łazienkami i garderobami, toaleta dla gości oraz pomieszczenie gospodarcze. Jednym z charakterystycznych elementów architektonicznych willi jest przeszklony hol o wysokości siedmiu metrów, który potęguje wrażenie otwartości i zapewnia nieprzerwany widok na morze. Przestrzeń zewnętrzna została zaprojektowana z myślą o pełnym relaksie i przyjmowaniu gości: obejmuje podgrzewany basen z hydromasażem, taras słoneczny, strefę wypoczynkową z paleniskiem oraz letnią kuchnię z jadalnią — idealne miejsce na ciepłe śródziemnomorskie wieczory. Eleganckie schody prowadzą na piętro, gdzie główna sypialnia oferuje prywatną łazienkę, garderobę oraz bezpośredni dostęp do strefy spa z sauną i jacuzzi, z których roztaczają się urzekające widoki na morze. Kondygnację uzupełnia kolejna sypialnia z łazienką i szafą. Posiadłość otacza kaskadowy śródziemnomorski ogród z wysokimi palmami i roślinami aromatyczn...

AMENITIES

Basen ✓ Ogród ✓ Parking ✓ Pierwsza linia brzegowa ✓ Taras ✓ Umeblowane ✓ Widok na morze ✓







