

Villa Oasis

ROGOZNICA

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villa Oasis

LIVING AREA
110 m2

PLOT SIZE
570 m2

PRICE
680.000 €

BATHROOMS
2

ROOMS
4

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Położona w jednej z najbardziej malowniczych i spokojnych zatok dalmatyńskiego wybrzeża, w urokliwej zatoce Stari Trogir, Villa Oasis łączy w wyrafinowany sposób prywatność, komfort i autentyczny śródziemnomorski styl życia. Otoczona nieskażoną przyrodą i oferująca spektakularny widok na Adriatyk, willa jest idealnym wyborem dla osób poszukujących prywatnego azylu nad morzem – zarówno jako dom wakacyjny, jak i inwestycja o znakomitym potencjale wynajmu turystycznego. Villa Oasis stoi na działce o powierzchni 570 m2 i rozciąga się na dwóch kondygnacjach, oferując łącznie 110 m2 powierzchni mieszkalnej. Przemyślany układ pomieszczeń zapewnia wysoki poziom komfortu i prywatności. Na poziomie sutereny znajduje się przestronna sypialnia z własną łazienką, doskonale sprawdzająca się jako pokój dla gości lub członków rodziny ceniących sobie dodatkową prywatność. Parter zaprojektowano jako jasną, przestronną i funkcjonalną otwartą strefę dzienną. Nowoczesna kuchnia, jadalnia i wygodny salon płynnie się ze sobą łączą, tworząc elegancką i przytulną przestrzeń do codziennego życia oraz przyjmowania gości. Duże przeszklenia otwierają wnętrze na otoczenie, jednocześnie kadrując piękne widoki na morze. Na tym poziomie znajdują się również trzy kolejne sypialnie oraz łazienka. Jednym z największych atutów willi jest jej atrakcyjna przestrzeń zewnętrzna. Przestronny taras w naturalny sposób łączy się ze strefą dzienną, stanowiąc przedłużenie wnętrza. Wygodna strefa wypoczynkowa oraz jadalnia na świeżym powietrzu tworzą idealną scenerię do niespiesznych spotkań z rodziną i przyjaciółmi, a widok na morze, spokojne otoczenie i charakterystyczny dalmatyński krajobraz zapewniają naprawdę wyjątkową atmosferę. Dla jeszcze większego komfortu i relaksu Villa Oasis wyposażona jest w saunę, prysznic zewnętrzny oraz strefę grillową. Do dyspozycji jest także parking zewnętrzny na kilka samochodów. Willa jest oferowana na sprzedaż w pełni umeblowana i wyposażona. Villa Oasis znajduje się zaledwie 80 metrów od morza i ma bezpośredni dostęp do morza oraz plaży, zapewniając właścicielom rzadko spotykane poczucie spokoju, prywatności i bliskiego kontaktu z naturą. Jednocześnie willa oferuje wygodny dostęp do codziennej infrastruktury, w tym restauracji, sklepów, marin oraz licznych pięknych dalmatyńskich plaż. W niewielkiej odległości znajdują się także urokliwe historyczne miasta Trogir i Split, a także Międzynarodowe Lotnisko Split. Villa Oasis to wyjątkowa okazja dla osób poszukujących w pełni wyposażonej...

AMENITIES

Ogród ✓ Parking ✓ Sauna ✓ Taras ✓ Umeblowane ✓ Widok na morze ✓







