

Villa Navis

BRAČ

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villa Navis



LIVING AREA
180 m2



PLOT SIZE
605 m2



PRICE
1.300.000 €



BATHROOMS
3



ROOMS
4

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Villa Navis to ekskluzywna kamienna posiadłość położona w pierwszej linii brzegowej, w jednej z najbardziej malowniczych miejscowości na wyspie Brač, słynącej z krystalicznie czystego morza i pięknych plaż. Brač to trzecia co do wielkości wyspa Chorwacji i jeden z najchętniej odwiedzanych kierunków turystycznych – dzięki bogatemu dziedzictwu kulturowemu i historycznemu oraz nieskażonej przyrodzie. Nic dziwnego, że wyspa często otrzymuje prestiżowe międzynarodowe nagrody turystyczne. Brač ma przez cały rok dobre połączenie ze stałym lądem dzięki regularnym liniom promowym i katamaranowym, a także dysponuje niewielkim lotniskiem. To sprawia, że jest idealnym miejscem zarówno dla turystów, jak i dla nabywców drugiego domu, którzy chcieliby korzystać z nieruchomości przez cały rok. Villa Navis to doskonały przykład autentycznej architektury, która harmonijnie wtapia się w otaczający śródziemnomorski krajobraz – dzięki lokalnym materiałom tworzy spójną całość z naturalnym otoczeniem tego malowniczego miejsca. Willa stoi na przestronnej działce o powierzchni 605 m2 i oferuje 180 m2 powierzchni mieszkalnej, elegancko rozplanowanej na dwóch kondygnacjach. Na parterze znajdują się przestronny salon, nowocześnie wyposażona kuchnia, wygodna część jadalniana, jedna sypialnia oraz łazienka. Na piętrze mieszczą się trzy eleganckie sypialnie i dwie przestronne łazienki. Wnętrza willi wypełnia naturalne światło i świeżość, a niemal z każdego pomieszczenia roztacza się malowniczy widok na morze i sielską roślinność otaczającą tę piękną posiadłość. Pięknie zagospodarowany ogród oferuje nowoczesny basen z obszernym tarasem do opalania, wygodną strefę wypoczynkową na świeżym powietrzu, idealną do relaksu, oraz kamienny grill, doskonały do przygotowywania i delektowania się tradycyjnymi przysmakami. Villa Navis dysponuje również zewnętrznym parkingiem na kilka samochodów. Z uwagi na atrakcyjną lokalizację willi, krystalicznie czyste morze, malownicze plaże, bliskość głównych ośrodków turystycznych na wyspie Brač oraz doskonałe połączenia ze stałym lądem, Villa Navis jest idealnym wyborem dla osób poszukujących pełnego komfortu i spokojnego wypoczynku w śródziemnomorskiej scenerii, w jednym z najbardziej urokliwych miejsc nad Adriatykiem.

AMENITIES

Balkon ✓ Basen ✓ Ogród ✓ Parking ✓ Pierwsza linia brzegowa ✓ Świadectwo charakterystyki energetycznej ✓
Taras ✓ Umeblowane ✓ Widok na morze ✓






DALMATIA

