

Villa Imperiale

BRAČ

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villa Imperiale

LIVING AREA
1.000 m2

PLOT SIZE
32.000 m2

PRICE
4.500.000 €

BATHROOMS
7

ROOMS
6

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Villa Imperiale to prawdziwie wyjątkowa, luksusowa posiadłość położona tuż nad morzem, w ustronnej zatoce na wyspie Brač. Otoczona nieskażoną śródziemnomorską przyrodą, z widokiem na morze i sąsiednie wyspy, rezydencja łączy w niezwykły sposób pełną prywatność, wyrafinowany komfort i autentyczny wyspiarski styl życia. Willa, usytuowana na imponującej działce o powierzchni 32 000 m2, oferuje 1 000 m2 powierzchni mieszkalnej. To idealny wybór dla osób poszukujących pełnej prywatności, wyrafinowanego komfortu i prawdziwie śródziemnomorskiego azylu w jednym z najbardziej urzekających miejsc Chorwacji. Przestrzenie zewnętrzne zostały starannie zaprojektowane tak, by harmonijnie wpisywać się w otaczający krajobraz, zapewniając jednocześnie maksimum prywatności, niczym niezakłócone widoki na morze i komfort życia na świeżym powietrzu. Centralnym punktem jest duży, podgrzewany basen typu infinity, uzupełniony rozległym tarasem słonecznym z wygodnymi leżakami i parasolami oraz prysznicem zewnętrznym. Elegancka strefa wypoczynkowa na zewnątrz to doskonałe miejsce na relaks o każdej porze dnia, a strefa grillowa zachęca do posiłków al fresco. Willa dysponuje również prywatnym, wielofunkcyjnym boiskiem sportowym poniżej budynku, przeznaczonym do gry w piłkę nożną, koszykówkę, badmintona i inne dyscypliny, a także placem zabaw dla dzieci. Villa Imperiale zapewnia bezpośredni dostęp do morza oraz możliwość cumowania łodzi, dzięki czemu mieszkańcy i goście mogą cieszyć się Adriatykiem tuż za progiem. Przestronna, otwarta strefa dzienna obejmuje stylowy salon z kominkiem elektrycznym. Nowoczesna kuchnia jest w pełni wyposażona w sprzęt najwyższej klasy, w tym kilka piekarników, chłodziarkę do wina i kostkarkę do lodu. Obszerna jadalnia zapewnia dużo miejsca na wspólne posiłki i przyjmowanie gości, dzięki czemu willa szczególnie dobrze sprawdza się podczas dłuższych pobytów rodzinnych i spotkań z przyjaciółmi. Rozległe przeszklenia wpuszczają do wnętrz mnóstwo naturalnego światła, tworząc jednocześnie silną więź między wnętrzami a przestronnymi tarasami, basenem i rozpościerającym się dalej Adriatykiem. Willa oferuje sześć luksusowych sypialni z łazienkami en-suite, zapewniających mieszkańcom i gościom wysoki poziom prywatności i komfortu. Villa Imperiale została zaprojektowana jako kompletne prywatne ustronie, oferujące szeroki wybór udogodnień sprzyjających relakso...

AMENITIES

Basen ✓ Ogród ✓ Parking ✓ Pierwsza linia brzegowa ✓ Sauna ✓ Siłownia ✓ Taras ✓ Umeblowane ✓ Widok na morze ✓







