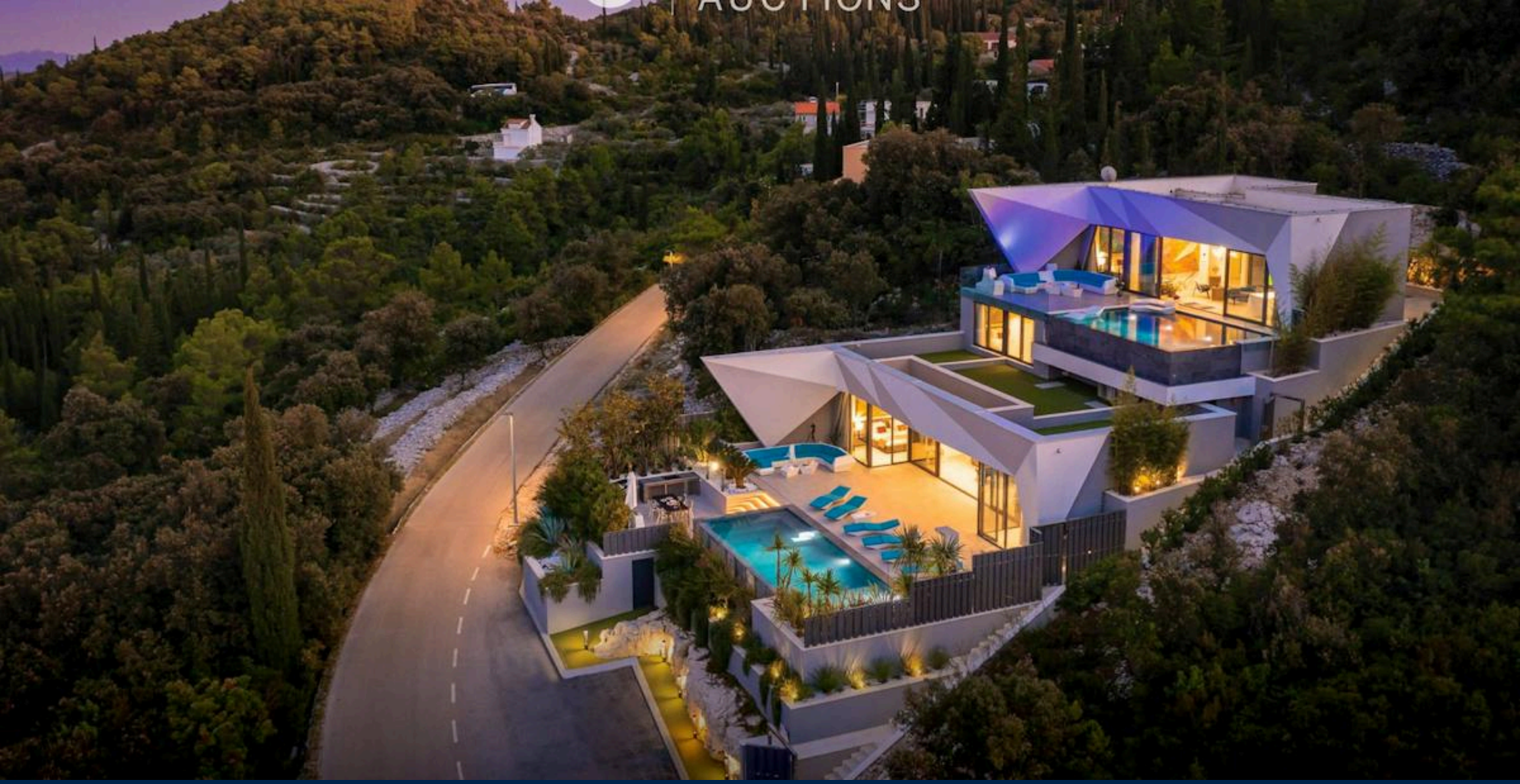

Villa Diamond

KORČULA

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villa Diamond



LIVING AREA
308 m2



PLOT SIZE
967 m2



PRICE
4.500.000 €



BATHROOMS
7



ROOMS
5

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Położona w spokojnej okolicy na wyspie Korčula, Villa Diamond to nowoczesna rezydencja, która harmonijnie łączy współczesną architekturę, wyrafinowany design, absolutną prywatność i esencję autentycznego śródziemnomorskiego stylu życia. Willa stoi na działce o powierzchni 967 m2 i oferuje 308 m2 powierzchni mieszkalnej rozłożonej na trzech poziomach. Dzięki wyniesionemu położeniu roztacza się z niej otwarty widok na morze i otaczający śródziemnomorski krajobraz, co daje wyjątkowe poczucie przestrzeni i harmonii z naturą. Zaprojektowana tak, by w pełni wykorzystać idylliczne otoczenie, willa wyróżnia się czystymi liniami architektonicznymi, otwartymi wnętrzami i rozległymi przeszkleniami, które wypełniają przestrzenie dzienne naturalnym światłem, a zapierające dech w piersiach widoki na morze nadają rytm codziennemu życiu. Villa Diamond składa się z dwóch odrębnych, lecz architektonicznie połączonych części mieszkalnych, co zapewnia wyjątkową wszechstronność – zarówno jako prywatna rezydencja rodzinna, jak i ekskluzywna inwestycja pod luksusowy wynajem wakacyjny. Każda z części stanowi w pełni funkcjonalną, niezależną przestrzeń mieszkalną z własnym salonem, jadalnią, w pełni wyposażoną kuchnią, sypialniami oraz bezpośrednim dostępem do prywatnej strefy zewnętrznej. Łącznie willa oferuje pięć sypialni, każdą z własną łazienką. Wnętrza emanują współczesną elegancją – starannie zaaranżowane z użyciem materiałów najwyższej jakości, mebli wykonanych na zamówienie i dzieł sztuki tworzą wyrafinowaną, a zarazem przyjazną atmosferę. Rozległe szklane ściany łączą wnętrza ze skąpanymi w słońcu tarasami i basenami typu infinity, tworząc płynne przejście między strefą wewnętrzną a zewnętrzną – idealne do wypoczynku, przyjmowania gości i delektowania się śródziemnomorskim otoczeniem. Strefy zewnętrzne zaprojektowano jako naturalne przedłużenie wnętrz – stanowią one znak rozpoznawczy nieruchomości. Każda część mieszkalna dysponuje własnym przestronnym tarasem i basenem typu infinity, co zapewnia prywatność i niezależność obu części willi. Jeden z basenów infinity jest podgrzewany, co pozwala cieszyć się zewnętrzną infrastrukturą willi przez cały rok. Tarasy zostały przemyślanie zaprojektowane z myślą o swobodnym życiu na świeżym powietrzu – wyposażono je w leżaki, eleganckie strefy wypoczynkowe oraz jadalnie na zewnątrz z wbudowanym grillem, idealne zarówno do przyjmowania gości, jak i do spokojnego relaksu. Willa oferuje także cztery prywatne miejsca parkingowe. Villa Diamond ...

AMENITIES

Basen ✓ Ogród ✓ Parking ✓ Świadectwo charakterystyki energetycznej ✓ Taras ✓ Umeblowane ✓ Widok na morze ✓



