

Villa Belmar

PRIMOŠTEN

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villa Belmar

LIVING AREA
340 m2

PLOT SIZE
520 m2

PRICE
0 €

BATHROOMS
5

ROOMS
3

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Luksusowa Villa Belmar, położona nad samym morzem w ekskluzywnej lokalizacji w Primoštenie, to doskonałe połączenie wyrafinowania i komfortu. Primošten to malownicze śródziemnomorskie miasteczko, które stało się jednym z najpopularniejszych celów turystycznych na wybrzeżu Adriatyku. Słynie z urokliwych wąskich uliczek, kamiennych domów i tradycyjnej dalmatyńskiej architektury. Odwiedzający Primošten mogą cieszyć się pięknymi plażami z krystalicznie czystym morzem, tradycyjną kuchnią oraz licznymi wydarzeniami kulturalnymi w miesiącach letnich. Ta imponująca willa znajduje się na terenie ekskluzywnego luksusowego kompleksu. Stoi na działce o powierzchni 520 m2 i rozciąga się na trzech kondygnacjach, oferując 340 m2 powierzchni mieszkalnej. Piwnica willi to prawdziwa oaza relaksu i przyjemności – mieści przestronny basen, saunę fińską, łazienkę oraz pomieszczenie techniczne. Częściowo zadaszony basen tworzy przyjemną atmosferę, umożliwiając kąpiele przez cały rok. Wokół basenu urządzono strefę wypoczynku, idealną do opalania się lub spotkań z przyjaciółmi. Z tego poziomu roztacza się piękny taras z niesamowitym widokiem na morze – doskonałe miejsce, by podziwiać panoramę okolicy. Otwarty parter obejmuje nowoczesną kuchnię, jadalnię oraz przestronny salon z panoramicznym widokiem na morze. Duże przeszklone ściany zapewniają bezpośrednie wyjście na rozległy taras, idealny do odpoczynku i podziwiania widoków. Na tej kondygnacji znajdują się również toaleta dla gości oraz schowek. Wewnętrzne schody prowadzą na piętro, gdzie mieszczą się trzy eleganckie sypialnie z łazienkami en-suite. Pokoje zaprojektowano z wyjątkową dbałością o szczegóły, a z każdego z nich rozpościera się fantastyczny widok na morze. Do willi należy także garaż na 2 samochody. Śródziemnomorski ogród otaczający Villę Belmar harmonijnie łączy się z naturalnym otoczeniem i nowoczesną bryłą budynku, tworząc idylliczną atmosferę sprzyjającą wypoczynkowi i podziwianiu lazurowego morza oraz zapewniając spokojny i ekskluzywny styl życia. Każdy zakątek willi emanuje luksusem i wyrafinowaniem. Nowoczesne wnętrza podkreślają prostotę, minimalizm i funkcjonalność, a neutralna kolorystyka i połączenie różnorodnych materiałów tworzą spokojną, zrównoważoną atmosferę i gwarantują absolutny komfort. Połączenie imponującej architektury, nowoczesnego wystroju wnętrz, wysokiej jakości mat...

AMENITIES

Balkon ✓ Basen ✓ Ogród ✓ Parking ✓ Pierwsza linia brzegowa ✓ Sauna ✓ Świadectwo charakterystyki energetycznej ✓ Taras ✓ Umeblowane ✓ Widok na morze ✓







