

Działka budowlana z pozwoleniem na Braču

BRAČ

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Działka budowlana z pozwoleniem na Braču

LIVING AREA
m2

PLOT SIZE
470 m2

PRICE
179.000 €

BATHROOMS

ROOMS

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Położona w jednej z najpiękniejszych zatok wyspy Brač, ta atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 470 m2 stanowi wyjątkową okazję inwestycyjną. Nieruchomość, usytuowana w spokojnej zatoce, zachwyca widokiem na morze i piękną przyrodą, łącząc w sobie idealnie prywatność, autentyczny dalmatyński klimat i prestiżową lokalizację. Uzyskano już prawomocne pozwolenie na budowę eleganckiej, luksusowej willi z basenem, starannie zaprojektowanej tak, by harmonijnie wpisywała się w otaczającą przyrodę i śródziemnomorski krajobraz. Dzięki temu przyszli właściciele mogą rozpocząć budowę od razu, bez długotrwałych procedur administracyjnych, co czyni tę nieruchomość szczególnie atrakcyjną inwestycją. Wyspa Brač od lat uchodzi za jeden z najbardziej pożądanych kierunków na wybrzeżu Adriatyku. Krystalicznie czyste morze, liczne naturalne plaże, ukryte zatoczki i bujna śródziemnomorska roślinność przyciągają gości i inwestorów z całego świata. W połączeniu ze znakomitą ofertą gastronomiczną, luksusową infrastrukturą oraz licznymi możliwościami aktywnego i relaksującego wypoczynku Brač zapewnia idealne warunki do całorocznego zamieszkania lub ekskluzywnego wynajmu turystycznego. Jako największa wyspa Dalmacji, położona między Splitem a Hvarem, Brač ma doskonałe połączenie ze stałym lądem dzięki regularnym liniom promowym oraz pobliskiemu lotnisku nad Bolem, co dodatkowo zwiększa jej atrakcyjność wśród międzynarodowych nabywców i inwestorów poszukujących drugiego domu. Niezależnie od tego, czy poszukują Państwo ekskluzywnej działki pod budowę luksusowej willi nad morzem, czy bezpiecznej inwestycji o wyjątkowym potencjale zwrotu, ta nieruchomość to rzadka okazja na rynku. Połączenie prestiżowej lokalizacji, widoku na morze, wydanego pozwolenia na budowę i niepowtarzalnego śródziemnomorskiego otoczenia sprawia, że ten grunt jest idealnym wyborem dla osób poszukujących autentycznego luksusu na chorwackim wybrzeżu. *** Kupujący nie płaci prowizji agencji

AMENITIES

Widok na morze ✓







