

Działka budowlana przy samym morzu

TROGIR

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Działka budowlana przy samym morzu

LIVING AREA
m2

PLOT SIZE
400 m2

PRICE
410.000 €

BATHROOMS

ROOMS

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Położona w idyllicznym miejscu, w małej, malowniczej nadmorskiej miejscowości Vinišće niedaleko Trogiru, ta działka budowlana przy samym morzu zajmuje łączną powierzchnię 400 m2 i stanowi rzadką okazję na rynku. Vinišće to urokliwa miejscowość, która stała się atrakcyjnym celem turystycznym nad Adriatykiem. Słynie z zachwycających plaż, krystalicznie czystego morza, ukrytych zatoczek i niemal nietkniętej przyrody. Z działki roztacza się wyjątkowy widok na morze, a jej położenie zapewnia prywatność i spokojny wypoczynek. Prowadzi do niej asfaltowa droga, a przed nieruchomością znajduje się bezpośrednie zejście na żwirową plażę. Ta wyjątkowa działka jest ostatnią dostępną w okolicy i stanowi doskonałą okazję inwestycyjną. Przygotowano projekt budowy nowoczesnej, luksusowej willi z basenem, która doskonale wpisuje się w malowniczy śródziemnomorski krajobraz, zapewniając pełną prywatność, komfort i autentyczne doświadczenie beztroskiego życia nad morzem. Obecnie trwa procedura uzyskania pozwolenia na budowę. W pobliżu znajduje się cała niezbędna infrastruktura, a także miasta Trogir i Split, wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO, oferujące liczne atrakcje kulturalne, historyczne, turystyczne i rozrywkowe. Warto również podkreślić bliskość Międzynarodowego Portu Lotniczego Split oraz jednej z najpiękniejszych i największych marin w regionie. Działka ma dobry dojazd i stanowi idealny punkt wypadowy do odkrywania jednego z najatrakcyjniejszych regionów nadmorskich Chorwacji.

AMENITIES

Pierwsza linia brzegowa ✓ Widok na morze ✓







