

Apartament Lumis

TROGIR

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Apartament Lumis

LIVING AREA
100 m2

PLOT SIZE
m2

PRICE
425.000 €

BATHROOMS
2

ROOMS
2

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Apartament Lumis to elegancki dwupoziomowy apartament z dwiema sypialniami, który łączy współczesny komfort, wyrafinowane wnętrza i wyjątkową lokalizację w jednej z najbardziej urokliwych nadmorskich miejscowości w pobliżu Trogiru. Położony blisko morza, piaszczystych i żwirowych plaż oraz w otoczeniu spokojnej przyrody, apartament stanowi zachęcające schronienie dla osób ceniących niespieszny śródziemnomorski styl życia, a zarazem zapewnia łatwy dostęp do najbardziej pożądanych miejsc w regionie. Apartament Lumis oferuje 100 m2 powierzchni mieszkalnej na dwóch poziomach. Na niższym poziomie znajduje się strefa wejściowa prowadząca do korytarza, dwie wygodne sypialnie oraz łazienka. Eleganckie schody prowadzą na wyższy poziom, gdzie mieści się otwarta strefa dzienna. W pełni wyposażona kuchnia z wysokiej jakości sprzętem AGD płynnie łączy się z jadalnią i przestronnym salonem, tworząc idealną przestrzeń zarówno do codziennego życia, jak i swobodnego przyjmowania gości. Duże przeszklone ściany w naturalny sposób łączą wnętrze z otaczającymi widokami, a poziom ten uzupełnia toaleta dla gości. Jednym z największych atutów nieruchomości są jej przestrzenie zewnętrzne. Z wyższego piętra wychodzi się na obszerną loggię z wygodnymi miejscami do siedzenia. Piętro wyżej prywatny taras na dachu to wyjątkowe miejsce do relaksu, opalania się i podziwiania pięknych widoków na okolicę. Wygodę użytkowania podnoszą dodatkowo przestronny basen z wbudowanymi schodkami dla dzieci (wspólny dla wszystkich apartamentów), taras słoneczny z leżakami oraz prywatne zewnętrzne miejsce parkingowe. Lokalizacja apartamentu jest szczególnie atrakcyjna – zapewnia łatwy dostęp do morza i plaż, a jednocześnie pozostaje w dogodnej odległości od Trogiru, Splitu i Šibenika, a także od międzynarodowego lotniska w Splicie. W okolicy znajdują się również jedne z najbardziej renomowanych marin, wysp, zabytków kultury i atrakcji przyrodniczych Adriatyku. Niezależnie od tego, czy ma to być prywatne śródziemnomorskie schronienie, stałe miejsce zamieszkania, czy inwestycja o doskonałym potencjale wynajmu wakacyjnego, Apartament Lumis to wszechstronna okazja, by cieszyć się chorwackim wybrzeżem w komforcie i z klasą. *** Kupujący nie płaci prowizji agencji

AMENITIES

Balkon ✓ Parking ✓ Świadectwo charakterystyki energetycznej ✓ Taras ✓ Umeblowane ✓ Widok na morze ✓







