

Žnjan Seafront Residence

SPLIT

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Žnjan Seafront Residence

LIVING AREA
90 m2

PLOT SIZE
m2

PRICE
850.000 €

BATHROOMS
2

ROOMS
2

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Split egyik legrangosabb tengerparti helyszínén elhelyezkedő Žnjan Seafront Residences a kortárs mediterrán luxus új dimenzióját képviseli. Ez az exkluzív lakókomplexum két épületből áll, és azok számára készült, akik a prémium építészet, a kifinomult design és a tengerparti élet tökéletes kényelmének hibátlan harmóniáját keresik. Az elegáns építészeti vonalak, a prémium anyagok és a padlótól a mennyezetig érő, tágas üvegfalak a panorámás tengeri kilátás felé nyitják a belső tereket, így minden rezidenciában zökkenőmentes kapcsolat jön létre a természettel és a természetes fénnyel. Minden apartmant aprólékos gonddal terveztek, hogy maximális magánszférát, funkcionalitást és kifinomult esztétikát nyújtson. A padlófűtés, az okosotthon-vezérlőrendszer, a kiváló hangszigetelés és az A+ energiahatékonysági besorolás kompromisszumok nélküli, modern életstílust biztosít. Az integrált audiovizuális megoldások, a hővisszanyerős szellőztetőrendszer és a gondosan kiválasztott burkolóanyagok tovább hangsúlyozzák minden részlet exkluzivitását. A Žnjan Seafront Residences a luxusüdülők élményét kínálja saját otthona meghittségében. A lakók rendelkezésére áll concierge szolgáltatás, elegáns privát lobbi étel- és italkínálattal, magánrendezvényekre alkalmas multifunkcionális lounge, valamint teljesen felszerelt fitneszterem prémium Technogym gépekkel. A spa- és wellnessrészleg szaunát, törökfürdőt és jakuzzit foglal magában, a napozóterasszal kiegészített infinity medence pedig látványos kilátást nyújt a tengerre. A komplexum teljesen zárt, védelméről elektronikus beléptetőrendszer és a nap 24 órájában működő kamerás megfigyelés gondoskodik. Az exkluzivitást tovább fokozzák a designerek által kialakított közös terek, a lobbi művészi installációi és az egyedi illatkoncepció, amely felismerhető identitást kölcsönöz az ingatlannak. A mélygarázsban elektromosautó-töltőállomások, töltési lehetőséggel ellátott kerékpár- és elektromosroller-tároló, a vendégek számára valet parkolás, valamint ellenőrzött hozzáférésű, nagy sebességű liftek állnak rendelkezésre. Különös figyelmet fordítottak a fenntarthatóságra és az életminőségre: erről gondoskodnak a professzionálisan kialakított, automata öntözőrendszerrel ellátott mediterrán kertek, az esővízgyűjtő rendszerek, a napelemek és a korszerű víztisztító technológia. A Žnjan Seafront Residences ...

AMENITIES

Erkély ✓ Kert ✓ Közvetlen tengerpart ✓ Medence ✓ Parkolás ✓ Tengerre néző kilátás ✓







