

Villas Belmond tengerparti villák

ROGOZNICA

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villas Belmond tengerparti villák



LIVING AREA
465 m2



PLOT SIZE
1.100 m2



PRICE
3.990.000 €



BATHROOMS
6



ROOMS
4

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Villas Belmond – valódi építészeti ékszer, amely a kortárs mediterrán luxus megtestesítője. Rogoznica kiemelkedő, első tengerparti sorban fekvő helyszínén ezek a kivételes ingatlanok kifinomult dizájnjukkal, páratlan kényelmükkel és lenyűgöző tengeri panorámájukkal ejtik rabul a szemlélőt. Az idilli strandjairól, kristálytiszta tengeréről és érintetlen természetéről ismert Rogoznica az Adria egyik legkeresettebb úti célja. Tökéletes elhelyezkedése Šibenik és Split között – amelyek mindegyike szerepel az UNESCO világörökségi listáján – nyugodt légkört, világszínvonalú kikötőt és könnyű hozzáférést kínál Horvátország legmegkapóbb kulturális és természeti nevezetességeihez. Mindegyik villa 1 100 m2-es telken áll, és 465 m2 belső teret, valamint további 260 m2 gondosan megtervezett kültéri életteret kínál. A rezidenciák minden egyes elemét úgy alkották meg, hogy harmóniát, exkluzivitást és kifinomult ízlést sugározzanak, leendő tulajdonosaiknak pedig a luxus és a nyugalom által meghatározott életstílust kínáljanak. A Villas Belmond négy szinten terül el, amelyeket elegáns belső lépcső köt össze. A villák építészete a letisztult vonalakat, a nyitott tereket és a lenyűgöző természeti környezettel való harmonikus egységet hangsúlyozza. Az alagsor a pihenést és a praktikumot egyaránt szolgálja. Itt kapott helyet a gépészeti helyiség, a mosókonyha és több tároló, valamint egy wellnessrészleg edzőteremmel, szaunával, zuhanyzókkal és pihenőzónával. A földszint a villa szíve. A nyitott terű nappali és étkezőrészt keretezik a padlótól a mennyezetig érő üvegfalak, amelyek természetes fénnyel árasztják el a teret, és zavartalan kilátást nyújtanak a tengerre. Az elegáns konyha a kamrával és a szomszédos borpincével, tökéletesen kiegészíti az ínyenc étkezések és a vendéglátás életstíl...

AMENITIES

Fitneszterem ✓ Kert ✓ Közvetlen tengerpart ✓ Medence ✓ Parkolás ✓ Szauna ✓ Tengerre néző kilátás ✓ Terasz ✓




