

Villa Ultima

TROGIR

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villa Ultima

LIVING AREA
420 m2

PLOT SIZE
350 m2

PRICE
2.500.000 €

BATHROOMS
6

ROOMS
5

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

A Villa Ultima egy luxus, újépítésű ingatlan lenyűgöző tengerparti környezetben, Trogir gyönyörű vidékén, amely a luxus és a kényelem tökéletes harmóniáját kínálja. A 350 m2-es telken álló, pazar villa 420 m2 lakóterülettel rendelkezik, amely elegánsan oszlik el 4 szinten. A kivételes villa alagsorában a pihenést és a kikapcsolódást szolgáló számos szolgáltatás kapott helyet: edzőterem, szauna, zuhanyzó, házimozi, mosókonyha, tároló és mosdó. A nyitott terű földszinten teljesen felszerelt modern konyha, étkező, valamint tágas, elegáns kialakítású nappali található. Innen közvetlenül a teraszra juthat, ahonnan látványos kilátás nyílik a tengerre, és ahol végtelenített medence napozóterülettel, valamint a szabadtéri pihenést szolgáló lounge-zóna várja. Emellett nyári konyha szabadtéri étkezővel is rendelkezésre áll – tökéletes helyszín ízletes ételek elkészítéséhez és a családdal, barátokkal töltött közös pillanatokhoz. A teraszt mediterrán kert és kényelmes kerti bútorok veszik körül, hogy maradéktalanul átadhassa magát a természet közelségének. Ezen a szinten kapott helyet egy elegáns, saját fürdőszobás hálószoba is, teraszkijárattal, valamint egy vendégmosdó. Az első emeleten egy fényűző, saját fürdőszobás hálószoba található, jakuzzis terasszal és lélegzetelállító tengeri panorámával. Ugyanezen a szinten egy galéria is található pihenősarokkal – ideális a teljes kikapcsolódáshoz, miközben gyönyörködhet a tenger és a környező táj lenyűgöző panorámájában. A második emeleten három tágas, elegáns kialakítású hálószoba kapott helyet, mindegyik saját fürdőszobával. Két hálószobából egyedülálló tengeri kilátású teraszra lehet kilépni. Minden szintet gondosan terveztek meg az optimális funkcionalitás érdekében, így a villa a modern és kifinomult életstílus kivételes példája. A lenyűgöző villa valamennyi szintjét belső lépcső és lift köti össze, így a ház minden része könnyedén elérhető. A villához kétállásos garázs tartozik, továbbá egy kültéri parkolóhely is rendelkezésre áll. A Villa Ultima csúcsminőségű felszereltséggel és berendezéssel rendelkezik. Modern és kifinomult belső terei tiszta vonalaikkal és megnyugtató árnyalataikkal a minimalista dizájn mintapéldái, amelyek egyszerre sugároznak eleganciát, tágasságot és légiességet, a nyugalom valós...

AMENITIES

Bútorozott ✓ Energetikai tanúsítvány ✓ Erkély ✓ Fitneszterem ✓ Kert ✓ Közvetlen tengerpart ✓ Medence ✓ Parkolás ✓ Tengerre néző kilátás ✓ Terasz ✓







