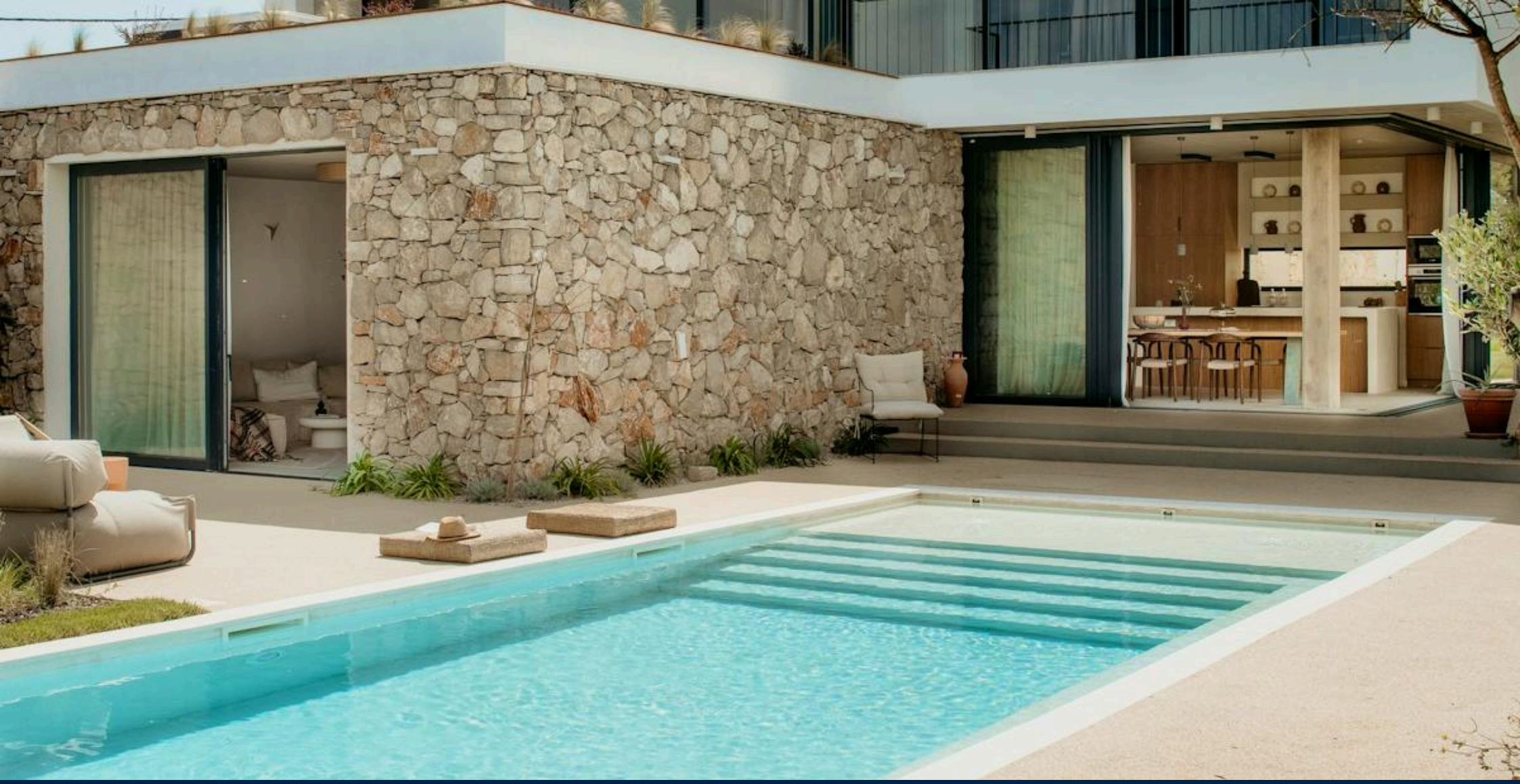


Villa Solenta

ŠOLTA

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villa Solenta

LIVING AREA
320 m2

PLOT SIZE
1.800 m2

PRICE
2.000.000 €

BATHROOMS
5

ROOMS
3

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Az autentikus szigeti környezetben fekvő Villa Solenta vonzó, minimalista külsővel büszkélkedhet, amelyet a hagyományos kőburkolat és a szárazon rakott kőfal tesz még különlegesebbé – ezek idilli harmóniában simulnak a környező tájba. Ez az újonnan épült, elegáns villa egy festői faluban található Šolta szigetén. Az 1800m²-es telken fekvő ingatlan a tenger közelében a legteljesebb magánszférát és elvonultságot kínálja. Šolta szigete természeti szépségének, kristálytiszta tengerének, autentikus dalmát bájának és gazdag történelmének köszönhetően ideális úti cél a pihentető nyaraláshoz. A szárazfölddel rendszeres kompjáratok kötik össze, különösen a nyári időszakban. Modern külsejével és gondosan integrált hagyományos részleteivel a villa környezetében is magára vonja a tekintetet, miközben kiemeli a kő időtlenségét és kifinomultságát, amelyet a szigeten évszázadok óta hagyományosan használnak. A számos stílusos megoldást felvonultató modern belső tér mindent megad, ami a családdal vagy barátokkal töltött gondtalan nyaraláshoz szükséges. Az olyan luxus szolgáltatások, mint a szauna, a napozóterasszal kiegészített medence és a pezsgőfürdő, az első osztályú felszereltséggel párosulva a legigényesebb vásárlókat is elkápráztatják. A villa teljes alapterülete 320m², amely két szinten oszlik meg. Az alsó szinten egy tágas, beépített olajfával díszített nappali, konyha, étkező és vendégmosdó kapott helyet. A felső szinten három saját fürdőszobás hálószoba, egy dolgozószoba, valamint egy tágas terasz található pezsgőfürdővel és lenyűgöző tengeri panorámával. A letisztult vonalú, modern, elegáns és levegős belső teret az autentikus részletekre fordított nagy figyelemmel tervezték, így a kortárs dizájn és a helyi hagyományok egyedülálló harmóniája jött létre. Minden elemet gondosan válogattak ki, hogy egyensúlyt teremtsenek a funkcionalitás és az esztétikai vonzerő között, a természetes anyagok és textúrák pedig melegséget és hitelességet kölcsönöznek. A tágas helyiségeket természetes fény árasztja el, a minimalista bútorok és a semleges színpaletta pedig kiemelik az autentikus részleteket, amelyek gazdagítják a teret és egyedi karaktert adnak neki. A kültéri részt őshonos növényzet gazdagítja, és valódi hedonista oázisként alakították ki, számos pihenőzónával, például úszómedencével, grillezővel felszerelt nyári konyhával ?...

AMENITIES

Bútorozott ✓ Energetikai tanúsítvány ✓ Erkély ✓ Kert ✓ Medence ✓ Parkolás ✓ Szauna ✓ Tengerre néző kilátás ✓ Terasz ✓





