

Villa Segreto Adriatico

TROGIR

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villa Segreto Adriatico

LIVING AREA
310 m2

PLOT SIZE
8.400 m2

PRICE
3.500.000 €

BATHROOMS
4

ROOMS
4

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

A Villa Segreto Adriatico autentikus kővilla, amelyet fenyőfák és illatos növényzet ölel körül, így teljes mértékben átélheti a Mediterráneum egyedülálló hangulatát. Az ingatlan egy bájos, 8400 m2-es birtokon fekszik a Trogir szigetvilágának egyik idilli szigetén, és közvetlenül egy festői kavicsos strandra nyílik. A hagyományos, őshonos szárazkőfalakkal övezett Villa Segreto Adriatico maximális magánszférát kínál, valamint lehetőséget arra, hogy élvezze a magas sziklafalak közé simuló, festői öböl elzártságát. Ez a lenyűgöző természeti kincs idilli tengerparti menedék kristálytiszta vízzel és lélegzetelállító környezettel. A villában négy hálószoba található saját fürdőszobával, egy teljesen felszerelt konyha, amely közvetlenül kapcsolódik a tágas, részben fedett átriumhoz grillezőrésszel és kültéri étkezővel, valamint egy tágas nappali, ahonnan napozóágyakkal berendezett erkély és a 40 m2-es terasz is közvetlenül elérhető. Valamennyi hálószobát első osztályú tölgyfa padló borítja. A villa vízellátását az esővíz biztosítja, amelynek tárolására egy 90 000 literes víztartály épült. Az elektromos energiát a tetőre szerelt napelemek állítják elő. A hálószobákban falfűtés, a fürdőszobában és a konyhában padlófűtés gondoskodik az egész évben kényelmes tartózkodásról. Az ingatlanhoz több gépkocsi számára alkalmas saját parkoló is tartozik. Ez a festői sziget közvetlen összeköttetésben áll Trogirral – az UNESCO védelme alatt álló, bájos dalmát városkával –, így könnyedén felfedezheti a város pezsgő hangulatát, valamint a közelben található számtalan történelmi emléket és híres látnivalót. Ez a lenyűgöző ingatlan a zöld növényzet és a nyugalom valóban egyedülálló oázisa, amely tökéletes választás mindazok számára, akik rajonganak a kivételes tengerparti fekvésű, autentikus villákért, amelyek senkit sem hagynak közömbösen.

AMENITIES

Bútorozott ✓ Erkély ✓ Kert ✓ Közvetlen tengerpart ✓ Parkolás ✓ Tengerre néző kilátás ✓ Terasz ✓







