

Villa Oasis

ROGOZNICA

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villa Oasis

LIVING AREA
110 m2

PLOT SIZE
570 m2

PRICE
680.000 €

BATHROOMS
2

ROOMS
4

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

A dalmát tengerpart egyik legfestőibb és legnyugodtabb öblében, a varázslatos Stari Trogir-öbölben megbúvó Villa Oasis a magánszféra, a kényelem és az autentikus mediterrán életmód kifinomult egységét kínálja. Az érintetlen természettel körülvett, lenyűgöző kilátást nyújtó villa az Adriai-tengerre ideális választás mindazoknak, akik egy tengerparti magánmenedéket keresnek, legyen szó nyaralóról vagy kiváló turisztikai bérbeadási potenciállal rendelkező befektetésről. A Villa Oasis egy 570 m2-es telken áll, két szinten összesen 110 m2 lakóterülettel. A gondosan megtervezett elrendezés magas szintű kényelmet és diszkréciót biztosít. Az alagsorban egy tágas, saját fürdőszobás hálószoba található, amely kiválóan alkalmas vendégek vagy nagyobb elvonultságra vágyó családtagok számára. A földszint világos, levegős és praktikus nyitott terű nappaliként lett kialakítva. A modern konyha, az étkező és a kényelmes nappali harmonikusan kapcsolódik egymáshoz, elegáns és hívogató teret teremtve a mindennapokhoz és a vendéglátáshoz. A nagy üvegfelületek a szabadba nyitják a belső teret, miközben gyönyörű tengeri panorámát kínálnak. Ezen a szinten további három hálószoba és egy fürdőszoba kapott helyet. A villa egyik legvonzóbb adottsága a hangulatos kültéri tér. A tágas terasz természetes folytatása a nappalinak, a belső tér meghosszabbításaként szolgál. A kényelmes lounge-rész és a kültéri étkező tökéletes helyszín a családdal és barátokkal töltött, kötetlen együttlétekhez, miközben a tengeri kilátás, a nyugodt környezet és a jellegzetes dalmát táj valóban különleges hangulatot teremt. A még nagyobb kényelem és a teljes kikapcsolódás érdekében a Villa Oasis szaunával, kültéri zuhannyal és grillezőhellyel is rendelkezik. Több gépkocsi számára kültéri parkoló is rendelkezésre áll. A villa teljesen bútorozottan és felszerelten kerül értékesítésre. A Villa Oasis mindössze 80 méterre fekszik a tengertől, közvetlen hozzáféréssel a tengerhez és a strandhoz, így tulajdonosainak ritka nyugalmat, diszkréciót és bensőséges kapcsolatot kínál a természettel. Ugyanakkor a mindennapi szolgáltatások is könnyen elérhetők, többek között éttermek, üzletek, kikötők és számos gyönyörű dalmát strand. A bájos történelmi városok, Trogir és Split, valamint a Spliti nemzetközi repülőtér is könnyen megközelíthető. A Villa Oasis kivételes lehetőség mindazok számára, akik egy teljesen felszerelt, kifogástalanul karbantarto...

AMENITIES

Bútorozott ✓ Kert ✓ Parkolás ✓ Szauna ✓ Tengerre néző kilátás ✓ Terasz ✓







