

Villa Miranova

SPLIT

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villa Miranova

LIVING AREA
350 m2

PLOT SIZE
640 m2

PRICE
1.890.000 €

BATHROOMS
7

ROOMS
5

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Ez a lenyűgöző és elegáns, medencés villa pazar tengeri kilátással kivételes helyen, Split közelében, luxus újépítésű villák alkotta együttesben található. Split gyönyörű strandjainak, kristálytiszta tengerének, számos történelmi és kulturális nevezetességének, valamint turisztikai programjainak és létesítményeinek köszönhetően a Földközi-tenger egyik legkeresettebb úti céljává vált. A Villa Miranova nyugodt, festői környezetben, egy tágas, 640 m2-es telken áll. 350 m2 lakóterülete elegánsan oszlik meg négy szinten – alagsor, földszint, emelet és tetőtér. A villa kortárs építészetével nyűgöz le: a számos üvegfelület bőséges természetes fényt enged be, így a terek nyitottságot sugároznak, és szoros kapcsolatot teremtenek a külső környezettel. Az alagsorban szórakoztató tér kapott helyet biliárdasztallal, pihenősarokkal és konyhával. Ezen a szinten található továbbá egy hálószoba, egy fürdőszoba és egy gazdasági helyiség. A villa földszintje nyitott terével lenyűgöző: itt kapott helyet a konyha, az étkező és a tágas nappali, amelyből közvetlenül a teraszra lehet kilépni. A gondosan megtervezett kültéren végtelenített medence napozóterasszal, fedett kültéri étkező és pihenőzóna várja a lakókat – tökéletes helyszín a szabadban töltött órákhoz, a családi és baráti összejövetelekhez. A földszinten továbbá egy saját fürdőszobás hálószoba és vendégmosdó is található, ami tovább fokozza a tér praktikumát és funkcionalitását. Belső lépcső vezet az emeletre, ahol három elegáns, saját fürdőszobás, semleges tónusú hálószoba teremt privát oázist a pihenéshez. A legfelső szinten szaunával és teakonyhával felszerelt szabadidős helyiség található, ám az igazi látványosság a lenyűgöző tetőterasz hangulatos pihenősarokkal és pezsgőfürdővel. A Villa Miranova modern kialakítása az aprólékosan kidolgozott részleteknek köszönhetően a legmagasabb szintű kényelmet és luxust nyújtja, miközben tökéletesen igazodik a kortárs életstílus igényeihez. A villához több gépkocsi számára is biztosított parkolóhely. A Villa Miranova lenyűgöző dizájnjával és számos modern megoldásával az elegancia, a kényelem és a korszerű életmód tökéletes harmóniáját kínálja. Ez a kifinomult, lélegzetelállító nyílt tengeri kilátással rendelkező villa ideális választás mindazoknak, akik prémium életstílusra vágynak egy gyönyörű tengerparti helyszínen. Egész éves lakh...

AMENITIES

Bútorozott ✓ Energetikai tanúsítvány ✓ Erkély ✓ Fitneszterem ✓ Kert ✓ Medence ✓ Parkolás ✓ Szauna ✓ Tengerre néző kilátás ✓ Terasz ✓







