

Villa Imperiale

BRAČ

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villa Imperiale

LIVING AREA
1.000 m2

PLOT SIZE
32.000 m2

PRICE
4.500.000 €

BATHROOMS
7

ROOMS
6

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

A Villa Imperiale valóban kivételes, luxus tengerparti birtok, amely egy félreeső öbölben fekszik Brač szigetén. Az érintetlen mediterrán természettel körülvett, a tengerre és a szomszédos szigetekre néző ingatlan a teljes magánszféra, a kifinomult kényelem és az autentikus szigeti életérzés rendkívüli egységét kínálja. A lenyűgöző, 32 000 m2-es telken álló villa 1 000 m2 lakóterülettel rendelkezik. Ideális választás azok számára, akik teljes magánszférára, kifinomult kényelemre és valódi mediterrán menedékre vágynak Horvátország egyik legmagávalragadóbb környezetében. A kültéri tereket gondos tervezéssel alakították ki, hogy harmonikusan illeszkedjenek a környező tájba, miközben maximális magánszférát, zavartalan tengeri kilátást és szabadtéri életteret biztosítanak. A birtok fénypontja egy nagy, fűtött infinity medence, amelyet egy kényelmes napozóágyakkal és napernyőkkel berendezett, tágas napozóterasz, valamint egy kültéri zuhany egészít ki. Az elegáns kültéri lounge tökéletes hely az egész napos kikapcsolódáshoz, a grillterület pedig szabadtéri étkezésekre csábít. A villához a ház alatt elhelyezkedő, saját multifunkcionális sportpálya is tartozik, amely labdarúgásra, kosárlabdára, tollaslabdára és egyéb sportokra is alkalmas, továbbá egy gyermekjátszótér is. A Villa Imperiale közvetlen tengerparti hozzáférést és hajókikötési lehetőséget kínál, így a tulajdonosok és vendégeik szinte a küszöbükről élvezhetik az Adriát. A tágas, egybenyitott nappali tér stílusos, elektromos kandallóval felszerelt nappalit foglal magában. A modern konyha prémium készülékekkel teljesen felszerelt, többek között több sütővel, borhűtővel és jégkészítővel. A nagyvonalú étkezőrész bőséges teret nyújt a közös étkezésekhez és a vendéglátáshoz, így a villa különösen alkalmas hosszabb családi tartózkodásra és baráti összejövetelekre. A nagy üvegfelületek bőséges természetes fényt engednek be, és szoros kapcsolatot teremtenek a belső terek, valamint a tágas kültéri teraszok, a medence és a távolban húzódó Adria között. A villában hat luxus, saját fürdőszobás hálószoba található, amelyek magas szintű magánszférát és kényelmet biztosítanak a tulajdonosok és a vendégek számára. A Villa Imperiale teljes értékű, privát menedékként készült, amely a pihenést, a jó közérzetet é...

AMENITIES

Bútorozott ✓ Fitneszterem ✓ Kert ✓ Közvetlen tengerpart ✓ Medence ✓ Parkolás ✓ Szauna ✓ Tengerre néző kilátás ✓ Terasz ✓







