Vila Ultima

TROGIR

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Vila Ultima

LIVING AREA
420 m2

PLOT SIZE
350 m2

PRICE
2.500.000 €

BATHROOMS
6

ROOMS
5

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Vila Ultima je luksuzna, novoizgrađena nekretnina smještena na impresivnoj lokaciji uz more u prekrasnoj okolici Trogira i predstavlja savršen spoj luksuza i udobnosti. Smještena na parceli od 350 m2, ova raskošna vila prostire se na 420 m2 stambene površine elegantno raspoređenih na 4 etaže. U podrumu ove prekrasne vile možete pronaći razne sadržaje za opuštanje i rekreaciju. Opremljena je teretanom, saunom, tušem, kućnim kinom, praonicom rublja, ostavom i toaletom. U prizemlju otvorenog koncepta, nalazi se potpuno opremljena moderna kuhinja, blagovaonica i elegantno uređeni prostrani dnevni boravak. Ovaj prostor ima direktan pristup terasi koja nudi spektakularan pogled na more i na kojoj se nalazi bazen sa sunčalištem i lounge zona za opuštanje na otvorenom. Također, tu je i ljetna kuhinja s vanjskom blagovaonicom, savršena za pripremu ukusnih obroka i druženje s obitelji i prijateljima. Okružena je mediteranskim vrtom i udobnim vanjskim namještajem koji će vam omogućiti potpuno uživanje u prirodnom okruženju. Na ovoj etaži nalazi se i jedna elegantna spavaća soba s vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu, te gostinjski toalet. Na prvom katu, nalazi se luksuzna spavaća soba s vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu s jacuzzijem s koje se pruža zadivljujući pogled na more. Na ovoj etaži nalazi se galerija s lounge prostorom, idealna za potpuno opuštanje i uživanje u impresivnom panoramskom pogledu na more i okolni krajolik. Na drugom katu nalaze se tri prostrane i elegantno uređene spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Dvije spavaće sobe imaju pristup terasi s jedinstvenim pogledom na more. Svaka etaža je pažljivo osmišljena kako bi omogućila optimalnu funkcionalnost čineći ovu vilu izvanrednim primjerom modernog i sofisticiranog stanovanja. Sve etaže ove impozantne vile su povezane unutarnjim stepenicama i liftom, omogućavajući jednostavan pristup svakom dijelu kuće. Vili pripada i garaža s dva parkirna mjesta, a na raspolaganju je i jedno vanjsko parkirno mjesto. Vila Ultima opremljena je vrhunskom i najkvalitetnijom opremom, a njen moderan i sofisticiran interijer čistih linija i umirujućih tonova je izvanredan primjer minimalističkog dizajna koji istovremeno pruža osjećaj elegancije, prostranosti i prozračnosti stvarajući oazu mira. Jednostavna elegancija prostora doprinosi osjećaju ugode i balansa, čineći ga savršenim mjestom za opuštanje i uživanje u suvremenom načinu života dok je svaki detalj pažljivo promišljen kako bi boravak u vili bio nez...

AMENITIES

Balkon ✓ Bazen ✓ Energetski certifikat ✓ Fitness ✓ Namješten ✓ Parking mjesto ✓ Pogled na more ✓ Prvi red do mora ✓ Terasa ✓ Vrt ✓