

Vila Solaria

OMIŠ

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Vila Solaria

LIVING AREA
160 m2

PLOT SIZE
590 m2

PRICE
980.000 €

BATHROOMS
6

ROOMS
6

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Smještena u idiličnom primorskom mjestu nedaleko od Omiša, Vila Solaria zadivljujući je primjer moderne arhitekture i obalne elegancije. Na samo 50 metara od svjetlucavog Jadranskog mora, ova novoizgrađena nekretnina nudi spokojno utočište u kojem se luksuz susreće s prirodom, besprijekorno spajajući suvremenu eleganciju s očaravajućom prirodnom ljepotom dalmatinske obale. Na zemljištu površine 590 m2, Vila Solaria nudi 160 m2 izvanredno oblikovanog stambenog prostora raspoređenog u tri međusobno povezana objekta. Vila raspolaže sa šest spavaćih soba, svaka s vlastitom kupaonicom, za vrhunsku udobnost. Prozori od poda do stropa ispunjavaju interijer prirodnim svjetlom, dok profinjena paleta nježnih neutralnih tonova, vrhunski materijali i dizajnerski namještaj stvaraju ozračje nenametljivog luksuza. Svaki je detalj promišljeno osmišljen, od kuhinja izrađenih po mjeri do elegantnih dnevnih prostora, jamčeći privatnost i udobnost većim skupinama ili obiteljima. Elegantni mostovi koji povezuju dijelove vile stvaraju neprimjetne prijelaze između privatnih kutaka i zajedničkih prostora, uz očaravajući panoramski pogled na more. Vila Solaria nudi predivan život na otvorenom, s prostranim terasama, vanjskim lounge zonama te skladno povezanim unutarnjim i vanjskim prostorima stvorenima za opuštanje i druženje. U samom srcu imanja nalazi se grijani infinity bazen sa sunčalištem i bujnim mediteranskim vrtom, savršenom kulisom za bezbrižna poslijepodneva. Vanjska blagovaonica s tradicionalnim kamenim roštiljem poziva Vas da uživate u objedima na otvorenom uz zadivljujući pogled na more. Vila Solaria brižno je osmišljena do najsitnijeg detalja. Od elegantnog namještaja i suvremenih interijera do skladnog spoja nježnih neutralnih tonova i prirodnog svjetla, ona odiše profinjenom elegancijom. Ova vila pruža potpunu privatnost, a pritom se nalazi u blizini šarmantnih gradova Omiša i Splita, poznatih po bogatoj kulturnoj baštini, izvrsnoj gastronomskoj ponudi te brojnim turističkim i zabavnim sadržajima. Vila Solaria pruža jedinstvenu priliku za posjedovanje ekskluzivnog utočišta na jednoj od najtraženijih lokacija u Hrvatskoj. Ova je nekretnina doista iznimna – s netaknutim plažama na samo nekoliko koraka, panoramskim pogledom na more i arhitekturom koja iznova definira obalni luksuz. Ujedno predstavlja izvrsnu investicijsku priliku sa snažnim potencijalom za turistički najam. *** Kupac ne plaća agencijsku proviziju

AMENITIES

Bazen ✓ Energetski certifikat ✓ Namješten ✓ Parking mjesto ✓ Pogled na more ✓ Terasa ✓ Vrt ✓







