

Vila Mirage

ZADAR

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Vila Mirage

LIVING AREA
500 m2

PLOT SIZE
1.020 m2

PRICE
3.650.000 €

BATHROOMS
5

ROOMS
4

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Vila Mirage je luksuzna dizajnerska vila u izgradnji na atraktivnoj lokaciji u blizini Zadra koji oduševljava brojnim povijesnim znamenitostima, poznatim turističkim atrakcijama, ali zabavnim sadržajima. Smještena je na uzvisini i pruža očaravajući pogled na kristalno čisto more. Svojim savršenim spojem privatnosti, elegancije te blizini svih potrebitih sadržaja, ova vila je idealno mjesto za miran obiteljski život ili nezaboravan odmor. Vila je smještena na parceli od 1.020 m2 i prostire se na 500 m2 stambene površine elegantno raspoređenih na 3 etaže. Svaka prostorija pažljivo je dizajnirana s naglaskom na visoke standarde kvalitete i funkcionalnosti istovremeno nudeći savršen sklad između elegancije i udobnosti. Prizemlje otvorenog koncepta obuhvaća dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, čiji prostrani prostor pruža obilje prirodne svjetlosti i neometan pogled na more zahvaljujući velikim staklenim stijenkama Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu, gdje vas očekuje predivan bazen sa sunčalištem i udobna lounge zona, idealna za opuštanje i uživanje. Na ovoj etaži također su smještene i teretana, sauna, kupaonica i soba za zabavu. Na katu vile smještene su četiri prostrane i elegantne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i garderobom. Sve sobe imaju izlaz na zajedničku natkrivenu terasu s pogledom na more. Ono što vilu Mirage izdvaja od drugih je spektakularna krovna terasa s bazenom, s koje se pruža panoramski pogled na more i idealno je mjesto za potpuno uživanje i relaksaciju. Ljubitelji vrhunskih vina također će biti oduševljeni ekskluzivnom vinotekom koja upotpunjuje ovu luksuznu nekretninu. Sve etaže vile povezane su unutarnjim stubištem i dizalom, a na raspolaganju su vam dva garažna i dva vanjska parkirna mjesta. U izgradnji vile koriste se isključivo najkvalitetniji materijali i oprema, dok se dizajnu pristupilo s posebnom pažnjom prema detaljima. Vila se prodaje potpuno opremljena i namještena. Vila Mirage uistinu je jedinstvena nekretnina koja savršeno spaja luksuz, eleganciju, privatnost, funkcionalnosti i jedinstvenu lokaciju u blizini mora.

AMENITIES

Bazen ✓ Fitness ✓ Namješten ✓ Parking mjesto ✓ Pogled na more ✓ Sauna ✓ Terasa ✓ Vrt ✓







