

Vila Imperiale

BRAČ

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Vila Imperiale

LIVING AREA
1.000 m2

PLOT SIZE
32.000 m2

PRICE
4.500.000 €

BATHROOMS
7

ROOMS
6

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Vila Imperiale je luksuzno imanje smješteno neposredno uz more, u mirnoj uvali na otoku Braču. Okružena netaknutom mediteranskom prirodom i s otvorenim pogledom na more i otoke, ova jedinstvena rezidencija pruža rijedak spoj potpune privatnosti, apsolutnog komfora i autentičnog otočnog načina života. Smještena na impresivnom zemljištu površine 32.000 m2, Vila Imperiale prostire se na 1.000 m2 stambenog prostora i idealan je odabir za sve one koji traže najvišu razinu udobnosti, mira i ekskluzivnosti u jednom od najljepših lokacija na obali. Vanjski prostori vile pažljivo su osmišljeni kako bi se u potpunosti uklopili u prirodni krajolik, istodobno pružajući maksimalnu privatnost, nesmetane poglede na more i idealne uvjete za uživanje na otvorenom. Središnje mjesto zauzima veliki grijani infinity bazen savršeno pozicioniran kako bi dodatno naglasila povezanosti s morem. Uz bazen se nalazi prostrano sunčalište s udobnim ležaljkama i suncobranima, kao i vanjski tuš. Elegantno uređena vanjska lounge zona idealno je mjesto za opuštanje tijekom cijelog dana, dok prostor s roštiljem pruža savršeno okruženje za opuštena druženja i uživanje u obrocima na otvorenom. Vila raspolaže i privatnim višenamjenskim sportskim terenom, smještenim ispod same vile, koji je pogodan za nogomet, košarku, badminton i brojne druge aktivnosti. Najmlađima je na raspolaganju i posebno uređeno dječje igralište. Posebnu vrijednost ove rezidencije predstavlja izravan pristup moru i mogućnost priveza broda. Prostrani dnevni prostor otvorenog koncepta obuhvaća elegantno uređeni dnevni boravak s električnim kaminom, stvarajući ugodan ambijent tijekom cijele godine. Moderna kuhinja u potpunosti je opremljena vrhunskim uređajima, uključujući više pećnica, hladnjak za vino i ledomat. Uz kuhinju se nalazi udobna blagovaonica, idealna za zajedničke obroke i druženja s obitelji i prijateljima. Velike staklene površine ispunjavaju interijer prirodnim svjetlom te stvaraju gotovo neprimjetan prijelaz između unutarnjeg i vanjskog prostora. Pogledi se iz interijera otvaraju se prema prostranim terasama, bazenu i moru. Vila Imperiale raspolaže sa šest luksuznih spavaćih soba s vlastitim kupaonicama. Osmišljena je kao privatno utočište koje objedinjuje sadržaje za odmor, wellness, rekreaciju i zabavu. U sklopu vile nalazi se privatna wellness zona sa saunom i jacuzzijem, kao i potpuno opremljena fitness prostorija, omogućujući uživanje u wellnessu i aktivnom načinu života bez napuštanja privatnosti v...

AMENITIES

Bazen ✓ Fitness ✓ Namješten ✓ Parking mjesto ✓ Pogled na more ✓ Prvi red do mora ✓ Sauna ✓ Terasa ✓ Vrt ✓







