

Villa Belmar

PRIMOŠTEN

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villa Belmar

LIVING AREA
340 m2

PLOT SIZE
520 m2

PRICE
0 €

BATHROOMS
5

ROOMS
3

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Luksuzna vila Belmar smještena je na ekskluzivnoj lokaciji u Primoštenu, u prvom redu do mora i predstavlja idealan spoj prefinjenosti i udobnosti. Primošten je slikovito mediteransko mjesto koje se razvilo u jedno od najpopularnijih turističkih destinacija na Jadranu. Poznato je po svojim šarmantnim uskim uličicama, kamenim kućama i tradicionalnom dalmatinskom arhitekturom. Posjetitelji Primoštena mogu uživati u predivnim plažama s kristalno čistim morem, tradicionalnoj gastronomiji i brojnim kulturnim događanjima tijekom ljetnih mjeseci. Ova impozantna vila smještena je unutar ekskluzivnog luksuznog resorta. Položena je na parceli od 520 m2 i obuhvaća tri etaže s ukupno 340 m2 stambene površine. Suterenski prostor ove vile pruža pravu oazu opuštanja i uživanja te obuhvaća prostrani bazen, finsku saunu, kupaonicu i tehničku sobu. Bazen je djelomično natkriven, stvarajući ugodnu atmosferu za kupanje tijekom cijele godine. Oko bazena se proteže prostor za opuštanje, idealan za sunčanje ili druženje s prijateljima. S ove razine, otvara se prekrasna terasa s nevjerojatnim pogledom na more, stvarajući savršeno mjesto za uživanje u panoramskom krajoliku. U prizemlju otvorenog koncepta nalazi se moderna kuhinja, blagovaonica i prostrani dnevni boravak s panoramskim pogledom na more. Velike staklene stijene pružaju izravan pristup velikoj terasi koja je idealna za opuštanje i uživanje. Na ovoj etaži nalaze se i gostinjski toilet i spremište. Unutarnje stepenice vode na gornji kat, gdje su se smjestile tri elegantne spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Sobe su uređene s posebnom pažnjom na detalje te pružaju nevjerojatan pogled na more. Vila na raspolaganju ima i garažu s 2 parkirna mjesta . Mediteranski vrt koji okružuje Vilu Belmar pruža savršeno se uklopio u prirodni okoliš i moderan eksterijer, stvarajući idiličan ambijent za opuštanje i uživanje u pogledu na plavetnilo mora pružajući stanarima užitak u mirnom i ekskluzivnom životnom stilu. Svaki kutak vile odiše luksuzom i sofisticiranošću. Moderan interijer naglašava jednostavnost, minimalizam i funkcionalnost dok neutralne boje i kombinacija materijala stvaraju mirnu i uravnoteženu atmosferu istovremeno pružajući apsolutnu udobnost. Kombinacija impresivne arhitekture, modernog interijera, visokokvalitetnih materijala, vrhunske opreme i prekrasnog pogleda na more čine Vilu Belmar idealnom rezidencijom za one koji žele uživati u luksuznom mediteranskom načinu života uz pogled na more i priv...

AMENITIES

Balkon ✓ Bazen ✓ Energetski certifikat ✓ Namješten ✓ Parking mjesto ✓ Pogled na more ✓ Prvi red do mora ✓ Sauna ✓ Terasa ✓ Vrt ✓







