

Vile Belmond uz more

ROGOZNICA

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Vile Belmond uz more

LIVING AREA
465 m2

PLOT SIZE
1.100 m2

PRICE
3.990.000 €

BATHROOMS
6

ROOMS
4

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Vile Belmond – projekt koji je pravi arhitektonski dragulj i oličenje suvremenog mediteranskog luksuza. Smještene na vrhunskoj lokaciji u prvom redu do mora u Rogoznici, ove iznimne nekretnine osvajaju sofisticiranim dizajnom, neusporedivom udobnošću i očaravajućim panoramskim pogledom na more. Rogoznica, poznata po idiličnim plažama, kristalno čistom moru i netaknutoj prirodi, jedna je od najtraženijih destinacija na Jadranu. Savršeno smještena između Šibenika i Splita, upisanih na UNESCO-ov popis svjetske baštine, nudi spokojnu atmosferu, marinu svjetske klase i lak pristup nekima od najfascinantnijih kulturnih i prirodnih znamenitosti Hrvatske. Smještena na zemljištu od 1,100 m2, svaka od Vila Belmond nudi 465 m2 unutarnjeg prostora, upotpunjenog dodatnih 260 m2 pomno osmišljenih vanjskih prostora za boravak. Svaki element ovih rezidencija osmišljen je kako bi pružio osjećaj harmonije, ekskluzivnosti i profinjenog ukusa, nudeći budućim vlasnicima život obilježen luksuzom i spokojem. Vile Belmond prostiru se na četiri razine, povezane elegantnim unutarnjim stubištem. Arhitektura vila naglašava čiste linije, otvoren prostor i besprijekoran spoj s prekrasnim prirodnim okruženjem. Podrum nudi sadržaje i za opuštanje i za praktičnu svakodnevicu. Obuhvaća tehničku prostoriju, praonicu rublja i više spremišta, kao i wellness zonu s teretanom, saunom, tuševima i prostorom za opuštanje. Prizemlje je srce vile. Otvoreni dnevni boravak s blagovaonicom uokviren je staklenim stijenama od poda do stropa koje prostor ispunjavaju prirodnim svjetlom i pružaju neometan pogled na more. Elegantna kuhinja, sa spremištem i susjednim vinskim podrumom, upotpunjuje životni stil vrhunske gastronomije i druženja. Iz dnevnog boravka velika klizna vrata otvaraju se prema prostranoj terasi s lounge zonom, vanjskom kuhinjom, infinity bazenom, j...

AMENITIES

Bazen ✓ Fitness ✓ Parking mjesto ✓ Pogled na more ✓ Prvi red do mora ✓ Sauna ✓ Terasa ✓ Vrt ✓




