

Zemljište s pogledom na more na Braču

BRAČ

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Zemljište s pogledom na more na Braču



LIVING AREA

m2



PLOT SIZE

35.000 m2



PRICE

250.000 €



BATHROOMS



ROOMS

CONTACT

Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Na izuzetnoj lokaciji, na jednom od najljepših hrvatskih otoka – Braču, smješteno je ovo impresivno zemljište površine 35.000 m². Riječ je o rijetko dostupnoj nekretnini koja se ističe svojim iznimnim potencijalom i spektakularnim položajem s panoramskim pogledom na cijeli splitski akvatorij. Otok Brač, nezaobilazna je destinacija za sve ljubitelje Mediterana nudeći čarobni ambijent za apsolutno uživanje u ležernijem otočnom načinu života. Bogat kulturno-povijesnom baštinom, prirodnim ljepotama i brojnim plažama, Brač je već dugi niz godina među najpoželjnijim lokacijama za odmor i luksuzno stanovanje. Odlično je prometno povezan – redovitim trajektnim linijama s kopnom, a uz to posjeduje i vlastitu zračnu luku, što dodatno doprinosi njegovoj pristupačnosti i ekskluzivnosti. Na ovom prostranom zemljištu moguće je izgradili luksuznu vilu suvremenog dizajna sukladno najsuvremenijim svjetskim standardima. Vila može imati maksimalnu stambenu površinu od 1.400 m², raspoređenu na dvije etaže: podrum do 1.000 m² i prizemlje do 400 m². Ovakav prostorni raspored nudi izniman komfor, privatnost i mogućnost integracije brojnih sadržaja – poput wellness zone, unutarnjeg i vanjskog bazena, kućnog kina, vinskog podruma i drugih luksuznih sadržaja koji će dodatno obogatiti životni prostor. Osim impresivne površine i prekrasnog prirodnog okruženja, ovu parcelu izdvaja i njezina pozicija koja pruža potpunu tišinu, mir i intimnost – savršeno za one koji žele uživati u autentičnom otočnom načinu života, okruženi netaknutom prirodom i morem. Iako blizu svih potrebnih sadržaja, zemljište je dovoljno udaljeno od vreve i gužve većih turističkih mjesta i predstavlja izvanrednu priliku – bilo da tražite idealno mjesto za razvoj privatne rezidencije, luksuzne vile za odmor ili investicijski projekt visoke klase.

AMENITIES

Pogled na more




