Građevinsko zemljište s dozvolom na Braču

BRAČ

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Građevinsko zemljište s dozvolom na Braču

LIVING AREA

m2

PLOT SIZE

470 m2

PRICE

179.000 €

BATHROOMS

ROOMS

CONTACT

Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Smješteno u jednoj od najljepših uvala na otoku Braču, ovo atraktivno građevinsko zemljište površine 470 m2 predstavlja iznimnu investicijsku priliku. Zemljište se nalazi u mirnoj uvali te nudi prekrasan pogled na more i okolnu prirodu, pružajući savršeni spoj privatnosti, autentičnog dalmatinskog ambijenta i vrhunske lokacije. Za zemljište je već ishodovana građevinska dozvola za izgradnju elegantne luksuzne vile s bazenom, pažljivo projektirane kako bi se skladno uklopila u prirodno okruženje i mediteranski krajolik. Budućim vlasnicima time je omogućeno brzo pokretanje gradnje bez dugotrajnog administrativnog procesa, što ovu nekretninu čini posebno atraktivnom investicijskom prilikom. Otok Brač već godinama slovi kao jedna od najpoželjnijih destinacija na Jadranu. Kristalno čisto more, brojne prirodne plaže, skrivene uvale i bogata vegetacija privlače posjetitelje i investitore iz cijelog svijeta. Uz vrhunsku gastronomsku ponudu, luksuzne sadržaje i brojne mogućnosti za aktivan i opuštajući odmor, Brač pruža idealne uvjete za cjelogodišnji boravak ili turistički najam visoke kategorije. Kao najveći dalmatinski otok, smješten između Splita i Hvara, Brač je odlično povezan s kopnom zahvaljujući redovitim trajektnim linijama i zračnoj luci u blizini Bola, što dodatno povećava njegovu atraktivnost među međunarodnim kupcima. Bilo da tražite ekskluzivno zemljište za izgradnju luksuzne vile uz more ili sigurnu investiciju s iznimnim potencijalom povrata, ova nekretnina predstavlja rijetku priliku na tržištu. Spoj vrhunske lokacije, pogleda na more, postojeće građevinske dozvole i jedinstvenog okruženja čini ovo zemljište savršenim izborom za one koji traže autentičan luksuz na hrvatskoj obali.

AMENITIES

Pogled na more