

Vinišće Seafront Residences – Apartments

TROGIR

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Vinišće Seafront Residences – Apartments

LIVING AREA
150 m2

PLOT SIZE
m2

PRICE
1.100.000 €

BATHROOMS
2

ROOMS
3

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Vinišće Seafront Residences ist ein exklusiver Komplex aus Luxusvillen und Apartments in idealer Lage an einer malerischen Bucht direkt am Meer. Vinišće gilt als eines der reizvollsten und zugleich ruhigsten Reiseziele an der Adria und ist bekannt für seine versteckten Buchten, unberührten Strände und sein kristallklares Meer. In unmittelbarer Nähe befinden sich die UNESCO-Welterbestädte Trogir, Split und Šibenik, der internationale Flughafen Split, mehrere Marinas, Nationalparks sowie ein vielfältiges gastronomisches und kulturelles Angebot. Derzeit entstehen zwei Stadtvillen mit sechs Luxusapartments, die zeitgenössische Architektur mit mediterranem Stil verbinden. Diese Apartments sind ideal für alle, die Privatsphäre, Komfort, herrliche Meerblicke und echtes Küstenleben suchen. Die Apartments überzeugen mit modernem, minimalistischem Design, offenen Grundrissen und viel natürlichem Licht – dank großzügiger Glasfronten, die einen fließenden Übergang zwischen Innen- und Außenbereich schaffen. Diese perfekte Balance aus Privatsphäre und hervorragender Anbindung macht Vinišće Seafront Residences zur idealen Wahl – sowohl als traumhaftes Feriendomizil als auch als erstklassige Investition mit langfristigem Potenzial für die touristische Vermietung. Stadtvilla 1 Apartment 1 – RESERVIERT Erste Reihe zum Meer | Erdgeschoss | Wohnfläche: 155 m² | 3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | Pool | Meerblick | Überdachter Parkplatz Dieses als private Oase konzipierte Apartment bietet drei geräumige Schlafzimmer, jeweils mit eigenem En-suite-Bad. Der offene Wohnbereich umfasst Küche, Essbereich und Wohnzimmer mit direktem Zugang zu einer großzügigen Terrasse mit Pool, Sonnenbereich und Lounge-Zone. Zum Apartment gehören außerdem ein Abstellraum und ein Gäste-WC. Apartment 2 Erste Reihe zum Meer | Maisonette | Wohnfläche: 150 m² | 3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | Dachterrasse mit Whirlpool und Sonnendeck | Überdachter Parkplatz Das Apartment erstreckt sich über zwei Ebenen. Auf der unteren Ebene befinden sich drei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Balkon sowie zwei Badezimmer. Die obere Ebene umfasst den Wohnbereich mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, der sich zu einem geräumigen Balkon mit Kamin und Esstisch öffnet. Auf dieser Ebene befinden sich zudem ein weiteres Badezimmer und ein Abstellraum. Darüber hinaus verfügt das Apartment über eine offene Dachterrasse mit Whirlpool und Sonnenbereich. Kaufpreis: 1.300.000 € Apartment 3 Erste Reihe zum Meer | Maisonette | Wo...

AMENITIES

Balkon ✓ Direkt am Meer ✓ Garten ✓ Meerblick ✓ Parkplatz ✓ Pool ✓ Terrasse ✓




