

Villa Seasoul

PRIMOŠTEN

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villa Seasoul

LIVING AREA
350 m2

PLOT SIZE
530 m2

PRICE
0 €

BATHROOMS
5

ROOMS
4

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

In erstklassiger Lage direkt am Meer ist die Villa Seasoul eine zeitgemäße mediterrane Oase, die moderne Architektur mit einer inspirierenden Naturlandschaft verbindet. Die Villa gehört zu einer luxuriösen Resortanlage in Primošten, einem der reizvollsten Reiseziele Dalmatiens, mit zahlreichen unberührten Stränden und Buchten sowie hervorragenden Verkehrsanbindungen zu den UNESCO-Stätten in Šibenik, Split und Trogir. Mit ihrer zeitgenössischen Außengestaltung und dem modernen Interieur, ergänzt durch erstklassige Ausstattung und Annehmlichkeiten, bietet die Villa Seasoul einen hohen Lebensstandard mit höchstem Komfort und durchdachter Funktionalität. Jedes Detail dieser eleganten Villa wurde sorgfältig geplant – das Ergebnis ist ein Rückzugsort purer Lebensfreude mit unvergleichlichem Meerblick. Die Villa Seasoul liegt auf einem 530 m² großen Grundstück, erstreckt sich über zwei Etagen und bietet eine Wohnfläche von insgesamt 350 m². Das Erdgeschoss der Villa beeindruckt mit einem offen gestalteten Wohnbereich, der eine voll ausgestattete Küche, einen Essbereich und ein Wohnzimmer umfasst. Dank großzügiger Glasfronten ist das Interieur von Tageslicht durchflutet. Der Wohnbereich öffnet sich zur weitläufigen Terrasse mit Lounge-Bereich, die herrliche, freie Ausblicke und direkten Zugang zum Meer bietet. Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein Innenpool mit Ruhezone und Liegen, ein modernes Badezimmer, eine finnische Sauna, ein Fitnessbereich sowie ein Gäste-WC. Der Innengarten dieser luxuriösen Villa ist ein wahrer Genuss für die Sinne und eine Oase der Ruhe und Schönheit. Im Herzen der Villa gelegen, bereichert der Innengarten den Raum zusätzlich mit seiner natürlichen Eleganz. Eine Innentreppe führt in das Obergeschoss mit vier großen Schlafzimmern, jeweils mit eigenem Badezimmer und atemberaubendem Blick auf die umliegende Landschaft oder das Meer. Die Schlafzimmer sind in neutralen, beruhigenden Farben gehalten und vermitteln sofort ein Gefühl von Wohlbefinden und Entspannung. Zur Villa gehört zudem eine Garage mit zwei Stellplätzen. Das Interieur der Villa Seasoul ist luxuriös eingerichtet, mit besonderem Augenmerk auf Eleganz und zeitgemäßes Design. Die minimalistische Architektur fügt sich nahtlos in die natürliche Umgebung ein und schafft Harmonie zwischen Innen- und Außenbereich. Der gepflegte Garten mit mediterraner Bepflanzung unterstreicht den Charme der Villa zusätzlich. Jedes Detail des Gartens wurde sorgfältig auf die Architektur abgestimmt und schafft so ein perfektes Gleichgewicht zwischen I...

AMENITIES

Balkon ✓ Direkt am Meer ✓ Energieausweis ✓ Fitness ✓ Garten ✓ Meerblick ✓ Möbliert ✓ Parkplatz ✓
Pool ✓ Sauna ✓ Terrasse ✓







