

Villa Tranquillo

ŠIBENIK

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villa Tranquillo

LIVING AREA
250 m2

PLOT SIZE
1.000 m2

PRICE
1.250.000 €

BATHROOMS
5

ROOMS
4

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Villa Tranquillo, zasazená do poklidného prostředí nedaleko Šibeniku, je ztělesněním odpočinku a elegance. Tato úchvatná soukromá vila stojí na pozemku o rozloze 1 000m2, nabízí 250m2 ve dvou podlažích a harmonicky spojuje luxus, pohodlí a moderní vybavení. V přízemí se nachází moderní kuchyně vybavená špičkovými spotřebiči. Kuchyně plynule přechází do jídelny a prostorného obývacího pokoje, kam velká okna vpouštějí záplavu denního světla a vytvářejí tak vřelou a příjemnou atmosféru. Zábavu a relaxaci Vám nabídne domácí kino se 75palcovou plochou televizí a systémem prostorového zvuku. V tomto podlaží se dále nachází posilovna a toaleta. V prvním patře se nacházejí čtyři luxusně zařízené ložnice. Každá z nich má vlastní koupelnu a nabízí intimní a poklidnou atmosféru k odpočinku. Stačí vyjít ven a objevíte skutečný klenot Villy Tranquillo – soukromou venkovní oázu. Velká terasa s vyhřívaným bazénem a lehátky je jako stvořená k opalování, společnému posezení i stolování pod širým nebem. Stinná odpočinková zóna s venkovními reproduktory vytváří ideální atmosféru pro každou příležitost. Gril nabízí skvělou příležitost k vaření venku, zatímco krytá jídelna je ideálním místem pro setkání s rodinou a přáteli. Každý detail interiéru byl pečlivě promyšlen tak, aby zajistil luxusní a pohodlný pobyt. K modernímu vybavení patří Wi-Fi, klimatizace, podlahové topení a systém prostorového zvuku, který se rozprostírá uvnitř i venku. Stěny zdobí díla renomovaného chorvatského malíře, jež modernímu designu vily dodávají nádech sofistikovanosti. Bujná zahrada plná středomořské zeleně tvoří poklidnou kulisu a je místem k odpočinku či ke chvílím v tichu. Vila dále nabízí zabezpečené parkování až pro tři vozy. Villa Tranquillo je víc než jen místo k pobytu – je to luxusní útočiště vytvořené pro odpočinek a načerpání nových sil. Dokonale propojuje moderní luxus s poklidným okolím. Díky blízkosti historického města Šibenik a úchvatného chorvatského pobřeží je Villa Tranquillo ideální základnou pro objevování přírodních krás, kultury a půvabu celého regionu. Tato výjimečná nemovitost slibuje nezapomenutelný únik, kde byl každý detail pečlivě vytvořen pro mimořádný zážitek z dovolené, a zároveň představuje skvělou investiční příležitost s velkým potenciálem pro turistické pronájmy.

AMENITIES

Balkon ✓ Bazén ✓ Energetický štítek ✓ Fitness ✓ Parkování ✓ Terasa ✓ Výhled na moře ✓ Zahrada ✓ Zařízeno ✓







