

Villa Oasis

ROGOZNICA

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villa Oasis

LIVING AREA
110 m2

PLOT SIZE
570 m2

PRICE
680.000 €

BATHROOMS
2

ROOMS
4

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Villa Oasis se nachází v jedné z nejmalebnějších a nejklidnějších zátok dalmatského pobřeží, v okouzlující zátoce Stari Trogir, a nabízí vytříbené spojení soukromí, pohodlí a autentického středomořského života. Vila obklopená nedotčenou přírodou a s úchvatným výhledem na Jaderské moře je ideální volbou pro všechny, kdo hledají soukromé útočiště u moře – ať už jako rekreační sídlo, nebo jako investici s vynikajícím potenciálem turistického pronájmu. Villa Oasis stojí na pozemku o rozloze 570 m2 a rozkládá se ve dvou podlažích s celkovou obytnou plochou 110 m2. Promyšlená dispozice zajišťuje vysokou úroveň pohodlí a soukromí. V suterénu se nachází prostorná ložnice s vlastní koupelnou, která je ideální pro hosty nebo členy rodiny, kteří ocení více soukromí. Přízemí je pojato jako světlý, vzdušný a funkční otevřený obytný prostor. Moderní kuchyně, jídelní kout a pohodlný obývací pokoj na sebe plynule navazují a vytvářejí elegantní a příjemné prostředí pro každodenní život i pohoštění hostů. Velké prosklené plochy otevírají interiér do exteriéru a zároveň rámují krásné výhledy na moře. V tomto podlaží se dále nacházejí tři ložnice a koupelna. Jednou z nejpůsobivějších předností vily je její atraktivní venkovní prostor. Prostorná terasa přirozeně navazuje na obytnou část a slouží jako její prodloužení. Pohodlné posezení a venkovní jídelna vytvářejí dokonalé prostředí pro uvolněná setkání s rodinou a přáteli, zatímco výhledy na moře, poklidné okolí a osobitá dalmatská krajina dotvářejí skutečně výjimečnou atmosféru. Pro ještě větší pohodlí a odpočinek je Villa Oasis vybavena saunou, venkovní sprchou a grilovacím koutem. K dispozici je také venkovní parkování pro několik vozidel. Vila se prodává kompletně zařízená a vybavená. Villa Oasis leží pouhých 80 metrů od moře a má přímý přístup k moři a pláži, díky čemuž svým majitelům nabízí vzácný pocit klidu, soukromí a úzkého sepětí s přírodou. Zároveň poskytuje pohodlnou dostupnost každodenní občanské vybavenosti, včetně restaurací, obchodů, přístavů pro jachty a mnoha krásných dalmatských pláží. Snadno dosažitelná jsou také půvabná historická města Trogir a Split i mezinárodní letiště Split. Villa Oasis představuje výjimečnou příležitost pro ty, kdo hledají plně vybavenou a pečlivě udržovanou nemovitost s výhledem na moře v úchvatném pobřežním prostředí. Díky velkorysým venkovním pr...

AMENITIES

Parkování ✓ Sauna ✓ Terasa ✓ Výhled na moře ✓ Zahrada ✓ Zařízeno ✓







