

Villa Navis

BRAČ

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villa Navis



LIVING AREA
180 m2



PLOT SIZE
605 m2



PRICE
1.300.000 €



BATHROOMS
3



ROOMS
4

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Villa Navis je exkluzivní kamenná nemovitost v první řadě u moře v jedné z nejmalebnějších vesnic na ostrově Brač, proslulém křišťálově čistým mořem a nádhernými plážemi. Brač je třetím největším ostrovem Chorvatska a jednou z nejoblíbenějších turistických destinací díky bohatému kulturnímu a historickému dědictví i nedotčené přírodě. Není divu, že ostrov často získává prestižní mezinárodní ocenění v oblasti cestovního ruchu. Ostrov Brač je s pevninou dobře spojen po celý rok pravidelnými trajektovými a katamaránovými linkami a disponuje také malým letištěm, což z něj činí ideální destinaci pro turisty i kupce druhého domova, kteří by nemovitost využívali celoročně. Villa Navis je dokonalým příkladem autentické architektury, která přirozeně splývá s okolní středomořskou krajinou a díky místním materiálům dosahuje harmonie s přírodním prostředím tohoto malebného místa. Stojí na prostorném pozemku o rozloze 605 m2 a nabízí 180 m2 obytné plochy elegantně rozvržené do dvou podlaží. V přízemí vily se nachází prostorný obývací pokoj, moderně vybavená kuchyně, pohodlný jídelní kout, jedna ložnice a koupelna. V patře jsou tři elegantní ložnice a dvě prostorné koupelny. Interiér vily je prosycen denním světlem a svěžestí a téměř z každé místnosti se otevírá malebný výhled na moře a idylickou zeleň obklopující tuto krásnou nemovitost. Krásně upravená zahrada nabízí moderní bazén s prostornou plochou k opalování, pohodlné venkovní posezení ideální k odpočinku a kamenný venkovní gril, jako stvořený pro přípravu a vychutnávání tradičních specialit. Villa Navis disponuje také venkovním parkovištěm pro několik vozidel. Vzhledem k žádané poloze vily, křišťálově čistému moři, malebným plážím, blízkosti hlavních turistických center ostrova Brač a vynikajícímu dopravnímu spojení s pevninou je Villa Navis ideální volbou pro ty, kdo hledají absolutní pohodlí a klidný pobyt ve středomořském prostředí na jednom z nejpůvabnějších míst Jadranu.

AMENITIES

Balkon ✓ Bazén ✓ Energetický štítek ✓ Parkování ✓ První linie u moře ✓ Terasa ✓ Výhled na moře ✓ Zahrada ✓ Zařízeno ✓






DALMATIA

