

Villa Fortuna

TROGIR

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villa Fortuna

LIVING AREA
285 m2

PLOT SIZE
560 m2

PRICE
0 €

BATHROOMS
5

ROOMS
4

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Villa Fortuna je luxusní moderní nemovitost na výjimečném místě s nerušeným výhledem na moře nedaleko města Trogir. Tato oblast se díky malebným zátokám, úchvatným plážím a bohatým historickým památkám stala jednou z nejatraktivnějších turistických destinací na Jadranu. Villa Fortuna stojí na pozemku o rozloze 560 m2 a nabízí 285 m2 obytné plochy ve třech podlažích. V suterénu této elegantní vily se nachází odpočinková zóna s minikuchyní a jídelním stolem, moderní posilovna se saunou, prostorná koupelna, prádelna a technická místnost. Vnitřní schodiště vede do přízemí se třemi prostornými ložnicemi, z nichž každá má vlastní koupelnu a nádherný výhled na moře. V horním podlaží s otevřenou dispozicí se nachází plně vybavená kuchyně, velký jídelní kout a pohodlný obývací pokoj, který ústí na prostornou terasu s okouzlujícím výhledem na moře. Součástí tohoto podlaží je také další elegantní ložnice s koupelnou. Pečlivě navržený venkovní prostor vily Fortuna klade důraz na soukromí a nabízí bazén se slunečními terasami, vířivku, gril s venkovním posezením ke stolování a pohodlnou odpočinkovou zónu – ideální prostředí pro relaxaci, potěšení i setkání s rodinou a přáteli. K vile dále patří garáž pro dva vozy a další venkovní parkovací stání. Villa Fortuna vyniká současnou architekturou s důrazem na elegantní linie a prosklené plochy, které vpouštějí do interiéru hojnost přirozeného světla a vytvářejí silné propojení s okolím, zatímco minimalistické prvky dodávají rafinovanost a nenápadnou eleganci. Moderní minimalistický interiér vyzařuje noblesu díky neutrálním tónům a pečlivě zvoleným detailům. Prostor dýchá jednoduchostí, pohodlím a nadčasovým stylem, zatímco jemné odstíny a přírodní materiály mu dodávají teplo, harmonii a luxus. Díky dokonalému spojení moderní architektury a úchvatného prostředí nabízí Villa Fortuna jedinečný zážitek z bydlení na pobřeží Dalmácie a zve k životu plnému pohodlí, luxusu a nezapomenutelných okamžiků. Vzhledem ke své krásné poloze a blízkosti veškeré potřebné občanské vybavenosti, včetně mezinárodního letiště Split, je Villa Fortuna vynikající volbou pro všechny, kdo oceňují středomořský životní styl. Zároveň představuje výjimečnou investiční příležitost s obrovským potenciálem pro turistické pronájmy.

AMENITIES

Balkon ✓ Bazén ✓ Energetický štítek ✓ Fitness ✓ Parkování ✓ Sauna ✓ Terasa ✓ Výhled na moře ✓
Zahrada ✓ Zařízeno ✓







