

Villa Belmar

PRIMOŠTEN

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Villa Belmar

LIVING AREA
340 m2

PLOT SIZE
520 m2

PRICE
0 €

BATHROOMS
5

ROOMS
3

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Luxusní vila Belmar v první linii u moře se nachází v exkluzivní lokalitě v Primoštenu a představuje dokonalé spojení noblesy a pohodlí. Primošten je malebné středomořské město, které se stalo jednou z nejoblíbenějších turistických destinací na jadranském pobřeží. Proslulo svými půvabnými úzkými uličkami, kamennými domy a tradiční dalmatskou architekturou. Návštěvníci Primoštenu si mohou užívat krásné pláže s křišťálově čistým mořem, tradiční kuchyni a během letních měsíců také řadu kulturních akcí. Tato působivá vila se nachází v exkluzivním luxusním resortu. Stojí na pozemku o rozloze 520 m2 a rozkládá se ve třech podlažích s obytnou plochou 340 m2. Suterén vily nabízí skutečnou oázu odpočinku a požitku – prostorný bazén, finskou saunu, koupelnu a technickou místnost. Částečně zastřešený bazén vytváří příjemnou atmosféru pro koupání po celý rok. Bazén obklopuje relaxační zóna, ideální pro opalování či společné chvíle s přáteli. Z tohoto podlaží se otevírá krásná terasa s úchvatným výhledem na moře, dokonalé místo pro vychutnání panoramatické krajiny. Otevřené přízemí zahrnuje moderní kuchyň, jídelní kout a prostorný obývací pokoj s panoramatickým výhledem na moře. Velké prosklené stěny umožňují přímý přístup na rozlehlou terasu, která je jako stvořená k odpočinku a kochání se výhledem. V tomto podlaží se nachází také toaleta pro hosty a sklad. Vnitřní schodiště vede do horního podlaží, kde se nacházejí tři elegantní ložnice s vlastními koupelnami. Pokoje jsou pečlivě navrženy se zvláštním důrazem na detail a nabízejí fantastický výhled na moře. Součástí vily je také garáž pro 2 vozy. Středomořská zahrada obklopující vilu Belmar plynule splývá s přírodním prostředím i moderním exteriérem a vytváří idylickou atmosféru pro odpočinek a pozorování azurového moře – nabízí klidný a exkluzivní životní styl. Každý kout vily vyzařuje luxus a noblesu. Moderní interiér klade důraz na jednoduchost, minimalismus a funkčnost, zatímco neutrální barvy a kombinace materiálů vytvářejí klidnou, vyváženou atmosféru a zaručují naprosté pohodlí. Spojení působivé architektury, moderního interiérového designu, vysoce kvalitních materiálů, špičkového vybavení a ohromujícího výhledu na moře činí z vily Belmar ideální rezi...

AMENITIES

Balkon ✓ Bazén ✓ Energetický štítek ✓ Parkování ✓ První linie u moře ✓ Sauna ✓ Terasa ✓ Výhled na moře ✓ Zahrada ✓ Zařízeno ✓







