

Stavební pozemek se stavebním povolením na ostrově Brač

BRAČ

Croatia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Stavební pozemek se stavebním povolením na ostrově Brač

LIVING AREA
m2

PLOT SIZE
470 m2

PRICE
179.000 €

BATHROOMS

ROOMS

CONTACT
Ivana Marković

Grljevačka 2a, 21312 Podstrana
m: 00385 (0)916027672
info@sothebysrealty.hr
www.sothebysrealty.hr

Each Office is Independently Owned and Operated

Tento atraktivní stavební pozemek o rozloze 470 m2, ležící v jedné z nejkrásnějších zátok ostrova Brač, představuje výjimečnou investiční příležitost. Nemovitost se nachází v klidné zátoce a nabízí úchvatné výhledy na moře i krásné přírodní okolí – dokonalé spojení soukromí, autentické dalmatské atmosféry a vynikající polohy. Pro výstavbu elegantní luxusní vily s bazénem, pečlivě navržené tak, aby harmonicky splývala s přírodním prostředím a středomořskou krajinou, již bylo vydáno platné stavební povolení. Budoucí majitelé tak mohou se stavbou začít okamžitě, bez zdlouhavých administrativních řízení, což z této nemovitosti činí obzvláště lákavou investiční příležitost. Ostrov Brač je již léta považován za jednu z nejžádanějších destinací na pobřeží Jadranu. Křišťálově čisté moře, četné přírodní pláže, skryté zátoky a bujná středomořská vegetace lákají návštěvníky i investory z celého světa. Ve spojení s vynikající gastronomickou nabídkou, luxusním zázemím a bohatými možnostmi aktivní i odpočinkové dovolené nabízí Brač ideální podmínky pro celoroční bydlení i prémiový turistický pronájem. Jako největší dalmatský ostrov, ležící mezi Splitem a Hvarem, se Brač těší výbornému spojení s pevninou díky pravidelným trajektovým linkám a nedalekému letišti nad městem Bol, což dále zvyšuje jeho přitažlivost pro zahraniční kupce i investory hledající druhé bydlení. Ať už hledáte exkluzivní pozemek pro výstavbu luxusní vily u moře, nebo bezpečnou investici s výjimečným potenciálem výnosu, tato nemovitost představuje na trhu vzácnou příležitost. Spojení vynikající polohy, výhledu na moře, platného stavebního povolení a jedinečného středomořského prostředí činí z tohoto pozemku ideální volbu pro všechny, kdo hledají autentický luxus na chorvatském pobřeží. *** Kupující neplatí provizi realitní kanceláři

AMENITIES

Výhled na moře ✓







